

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, бульвар Мира д. 20
от « 20 » октября 2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира проводилось 20.10.2016г. в 17-00 во дворе указанного дома в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 118, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4803,0 кв. метров, в том числе 4803,0 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 87 человек, обладающие 3400,0 голосами, что составляет 70,79 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 12 многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира Блудова Нелли Тихоновна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Блудова Нелли Тихоновна;
секретаря собрания: Бобин Владимир Григорьевич;
члены счетной комиссии: Толмачева Татьяна Ивановна;
Тагинцев Николай Иванович;
Сухорукова Руфина Ивановна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:
ЗА 3400,0 голосов
ПРОТИВ _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Блудова Нелли Тихоновна;
секретаря собрания: Бобин Владимир Григорьевич;
члены счетной комиссии: Толмачева Татьяна Ивановна;
Тагинцев Николай Иванович;
Сухорукова Руфина Ивановна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Перезаключение договора управления многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира с управляющей компанией ООО «РЭУ-3» на основании предписания выданного управляющей компанией ООО «РЭУ-3» старшим государственным инспектором управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору.

1. По первому вопросу – о перезаключении договора управления многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира с управляющей компанией ООО «РЭУ-3» на основании предписания выданного управляющей компанией ООО «РЭУ-3» старшим государственным инспектором управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору выступила Н.Т. Блудова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании собственников помещений многоквартирного дома о том, что на основании предписания выданного управляющей компанией ООО «РЭУ-3» управлением Ставропольского края по строительному и жилищному надзору необходимо перезаключить договор управления многоквартирным домом. Так же выступающая зачитала присутствующим текст проекта договора управления многоквартирным домом, после чего предложила участникам собрания утвердить условия договора, предложенного ООО «РЭУ-3».

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.Г. Бобин, Т.И. Толмачева.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о перезаключении договора управления многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира с управляющей компанией ООО «РЭУ-3» на основании предписания выданного управляющей компанией ООО «РЭУ-3» старшим государственным инспектором управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору:

| | | |
|--------------|--------|---------|
| ЗА | 3400,0 | голосов |
| ПРОТИВ | _____ | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____ | голосов |

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 70,79 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира, предложенного

управляющей компанией Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационный участок № 3» и перезаключить договор управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «РЭУ-3»

Председатель собрания: _____
(подпись) Н.Т. Блудова (20.10.2016г.)
(ФИО)

Секретарь собрания: _____
(подпись) В.Г. Бобин (20.10.2016г.)
(ФИО)

Члены счетной комиссии:

_____ Т.И. Толмачева (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

_____ Н.И. Тагинцев (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

Председатель собрания: _____ Р.И. Сухорукова (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

Секретарь собрания: _____ В.Г. Бобин (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии:

_____ Т.И. Толмачева (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

_____ Н.И. Тагинцев (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)

_____ Р.И. Сухорукова (20.10.2016г.)
(подпись) (ФИО)