

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 1
от « 17 » февраля 2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Северная проводилось 17.02.2017г. в 17-00 в актовом зале управляющей компании ООО «РЭУ-3» по адресу: г. Невинномысск ул. Северная 4а. в форме очного голосования

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 56, нежилых - 2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3110,9 кв. метров, в том числе 2913,5 кв. метров жилых помещений, 197,4 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 31 человек, обладающие 1661,3 голосами, что составляет 53,40 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является управляющая компания ООО «РЭУ-3» (ОГРН 1092648000940).

На собрании присутствовали: управляющий ООО «РЭУ-3» Куличенко Олег Александрович, инженер ООО «РЭУ-3» Матузная Наталья Евгеньевна, юрисконсульт ООО «РЭУ-3» Фролов Михаил Николаевич.

Предложено из числа присутствующих избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Куличенко Олег Александрович
секретаря собрания: Матузная Наталья Евгеньевна;
члены счетной комиссии: Куличенко Олег Александрович;
Матузная Наталья Евгеньевна;
Фролов Михаил Николаевич.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1661,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Куличенко Олег Александрович
секретаря собрания: Матузная Наталья Евгеньевна;
члены счетной комиссии: Куличенко Олег Александрович;

Матузная Наталья Евгеньевна;
Фролов Михаил Николаевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Заключение прямых договоров на предоставление и оплату коммунальных услуг собственниками помещений многоквартирного дома непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

2. Передача персональных данных собственников помещений многоквартирного дома от управляющей организации ресурсоснабжающим организациям.

1. По первому вопросу - о заключении прямых договоров на предоставление и оплату коммунальных услуг собственниками помещений непосредственно с ресурсоснабжающими организациями выступила Н.Е. Матузная.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что собственники помещений многоквартирного дома могут заключить прямой договор на предоставление и оплату коммунальных услуг (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно с ресурсоснабжающими организациями – АО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс. Договор на предоставление и оплату коммунальных услуг заключается каждым собственником помещения многоквартирного дома непосредственно с ресурсоснабжающими организациями.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: М.Н. Фролов, О.А. Куличенко.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о заключении прямых договоров на предоставление и оплату коммунальных услуг собственниками помещений непосредственно с ресурсоснабжающими организациями:

ЗА 1661,3 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,40 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение заключить прямые договора на предоставление и оплату коммунальных услуг (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), собственниками помещений многоквартирного дома непосредственно с ресурсоснабжающими организациями – АО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс.

2. По второму вопросу – о передачи персональных данных собственников помещений многоквартирного дома от управляющей организации ресурсоснабжающим организациям выступила Н.Е. Матузная.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о необходимости передачи персональных данных собственников помещений многоквартирного дома от управляющей организации ООО «РЭУ-3» ресурсоснабжающим организациям (АО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть») для прямых расчетов, ведение претензионно-исковой работы с должниками, по оплате коммунальных услуг.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: М.Н. Фролов, О.А. Куличенко.

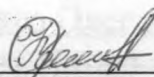
После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу передачи персональных данных собственников помещений многоквартирного дома от управляющей организации ресурсоснабжающим организациям:

ЗА	<u>1661,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,40 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение передать персональные данные собственников помещений многоквартирного дома от управляющей организации ООО «РЭУ-3» ресурсоснабжающим организациям (АО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть») для прямых расчетов, ведения претензионно-исковой работы с должниками, по оплате коммунальных услуг.

Председатель собрания:



(подпись)

О.А. Куличенко
(ФИО)

Секретарь собрания:



(подпись)

Н.Е. Матузная
(ФИО)

Члены счетной комиссии:



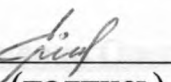
(подпись)

О.А. Куличенко
(ФИО)



(подпись)

Н.Е. Матузная
(ФИО)



(подпись)

М.Н. Фролов
(ФИО)