

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Партизанская, д. 13
от « 22 » июля 2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская проводилось 22.07.2017г. в 17-00 в форме очного голосования.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 59, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3044,1 кв. метров, в том числе 3028,1 кв. метров жилых помещений, 16,0 кв. метров нежилых помещений.

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 70 человек, обладающие 2239,87 голосами, что составляет 73,58 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Листы регистрации прилагаются.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 32 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская Попова Раиса Ивановна (свидетельство 26 АК 333297 от 03.10.2015г.), собственник кв. № 33 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская Новаковская Марина Сергеевна, собственник кв. № 57 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская Казновская Юлия Николаевна (выписка из ЕГРП).

Предложено из числа собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Попова Раиса Ивановна;
секретаря собрания: Казновская Юлия Николаевна;
члены счетной комиссии: Попова Раиса Ивановна;
Казновская Юлия Николаевна;
Новаковская Марина Сергеевна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2239,87</u>	голосов
ПРОТИВ	<u> </u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u> </u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Попова Раиса Ивановна;

секретаря собрания: Казновская Юлия Николаевна;
члены счетной комиссии: Попова Раиса Ивановна;
Казновская Юлия Николаевна;
Новаковская Марина Сергеевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. По оборудованию кладовых помещений под лоджиями кв. № 1, № 16, подъезда № 4 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская.

1) По первому вопросу – по оборудованию кладовых помещений под лоджиями кв. № 1, № 16, подъезда № 4 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская выступила Е.Н. Трубникова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 36 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме. Собственники помещений в многоквартирном доме владеют, пользуются и в установленных настоящим Кодексом и гражданским законодательством пределах распоряжаются общим имуществом в многоквартирном доме. По решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников, объекты общего имущества в многоквартирном доме могут быть переданы в пользование иным лицам в случае, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц. На основании изложенного выступающая предложил разрешить:

1. собственнику кв. № 4 оборудовать кладовое помещение под лоджией кв. № 1;
2. собственнику кв. № 16 оборудовать кладовое помещение под лоджией кв. № 16;
3. собственнику кв. № 57 оборудовать кладовое помещение в мусороприемнике подъезда № 4.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Ю.Н. Казновская, Ю.Е. Вилловская.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу оборудования кладовых помещений под лоджиями кв. № 1, № 16, подъезда № 4 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>2239,87</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 73,58 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение разрешить:

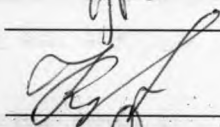
1. собственнику кв. № 4 оборудовать кладовое помещение под лоджией кв. № 1;
2. собственнику кв. № 16 оборудовать кладовое помещение под лоджией кв. № 16;
3. собственнику кв. № 57 оборудовать кладовое помещение в мусороприемнике подъезда № 4.

Председатель собрания:



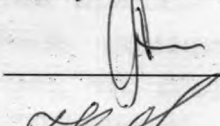
Р.И. Попова (22.07.2017г.)

Секретарь собрания:

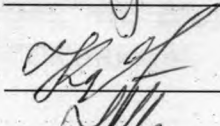


Ю.Н. Казновская (22.07.2017г.)

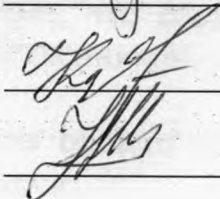
Члены счетной комиссии:



Р.И. Попова (22.07.2017г.)



Ю.Н. Казновская (22.07.2017г.)



М.С. Новаковская (22.07.2017г.)