

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. бульвар Мира, д.16**  
**от «10» ноября 2018 г.**

Количество помещений в многоквартирном жилом доме: жилых - 74, нежилых - 3. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3246,3 кв. метров, в том числе 2997,3 кв. метров жилых помещений, 249 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники жилых помещений (представители собственников помещений) в количестве 43 человек, обладающих 1768.8 голосами, что составляет 55,3 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 28 многоквартирного дома № 16 по Бульвар Мира Бойкова Наталья Владимировна (26 АГ 447271 от 21.07.2004г.)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе двух человек. Предложены кандидатуры:

Председатель собрания: Глоба С.Е.;

Секретарь собрания: Бойкова Н.В.;

Счетная комиссия: Григорьева Н.И.  
Кульченко Н.Г.

Бойкова Н.В.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 1768,89 голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствовавших на собрании, приняло решение избрать:

Председателя собрания: Глоба С.Е.;

Секретаря собрания: Бойкова Н.В.;

Счетная комиссия: Григорьева Н.И.  
Кульченко Н.Г.

Бойкова Н.В.

**Повестка дня:**

1. Об утверждении размера целевого взноса на приобретение приборов учета тепловой энергии, взамен непрошедших поверку в сентябре 2018 г.

**1. По первому вопросу** - об утверждении размера целевого взноса на приобретение приборов учета тепловой энергии, взамен непрошедших поверку в сентябре 2018 г. выступила старшая по дому **Бойкова Н.В.**

Выступающая проинформировала присутствующих о том, что выполнены запланированные на 2018 год работы на сумму **220964,73** руб. Запланировано было произвести работ на сумму **194778** руб. по ценам 2017 г. В результате чего образовался долг перед **ООО «УК «Тройка»** на 01.11.2018 г. в размере **58464,73 руб.**, поэтому УК предложила производить только срочные аварийные работы, пока не погасится задолженность. Также в ходе плановой поверки двух приборов учета тепловой энергии установлено, что характеристики приборов выходят за пределы допустимых погрешностей.

На наше заявление о приобретении и установке приборов учета тепловой энергии, ООО «УК «Тройка» 15.10.2018 г. сообщила, что работы будут выполнены после приобретения приборов. Стоимость двух приборов составляет **64600** рублей, с работами по установке **75000** рублей.

Так как у МКД перед ООО «УК «Тройка» имеется задолженность, необходимо собрать целевой взнос на приобретение и установку этих приборов.

Выступающая предложила произвести оплату целевого взноса на приобретение и установку приборов учета тепловой энергии в размере **23,08** руб. на 1 кв. метра. Оплату произвести в ноябре и декабре 2018 г. равными частями. С ООО «УК «Тройка» сроки оплаты согласованы.

В прениях по данному вопросу выступили: Кульченко Н.Г.; Бачурина Л.П.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу об утверждении размера целевого взноса на приобретение приборов учета тепловой энергии:

ЗА	<u>1794.9</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 55,3 % от общего числа голосов всех собственников помещений, **приняло решение утвердить целевой взнос на приобретение приборов учета тепловой энергии для МКД №16 по бульвару Мира в размере 23,08 руб./м<sup>2</sup> и оплатить в ноябре, декабре 2018г равными частями.**

Председатель собрания:

Тимофеев  
Подпись

Секретарь собрания:

Тимофеева  
Подпись

Тимофеева С.Е.  
Ф.И.О.

Бойкова Н.В.  
Ф.И.О.