

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «27» ноября 2019 г.

Место проведения: *Мира б-р 16*

Дата проведения: *с 15.11.2019 по 27.11.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 16 по бульвар Мира г.*

Невинномысска

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «15» ноября 2019 г. 17:30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р 16,* проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Бойковой Натальи Владимировны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-7/2004-901 от 21.07.2004

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 366,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1749,35** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 366,60** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.
4. О выполнении ремонта асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки до границ МДОУ № 24.
5. О выборе способа оповещения собственников помещений многоквартирного дома № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателем собрания: Бойкову Наталью Владимировну

секретарем собрания: Глобу Сталину Егоровну

членом счетной комиссии: Григорьеву Нелли Ивановну

Бойкову Наталью Владимировну

Глобу Сталину Егоровну

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1749,35</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1749,35</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги, работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2020 год в сумме 20,44 руб./м2 в месяц

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1749,35</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О выполнении ремонта асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки до границ МДОУ № 24.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия пешеходной дорожки до границ МДОУ № 24.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1749,35</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

О выборе способа оповещения собственников помещений многоквартирного дома № 16 по бульвару Мира г. Невинномыска о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Оповещать собственников помещений многоквартирного дома № 16 по бульвару Мира г. Невинномыска о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома путем вывешивания уведомлений на информационных досках, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1749,35</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц
6. Перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, работ и услуг по управлению многоквартирным домом № 16 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

ООО "УК"Тройка"

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Бойкова Н.В.

1 *УК*

127.11.2019

Секретарь собрания

Глоба С.Е.

1 *Глоб*

127.11.2019

Члены счётной комиссии:

Григорьева Н.И.

Григор

127.11.2019

Бойкова Н.В.

1 *УК*

127.11.2019

Глоба С.Е.

1 *Глоб*

127.11.2019

1

1

2019