

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 7
от « 20 » сентября 2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. 3 Интернационала, проводимое в очно-заочной форме с 18-00 06.09.2019 г до 20-00 20.09.2019 г. во дворе многоквартирного дома. Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: 18-00 06.09.2019 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6100,2 кв. метров, в том числе 6100,2 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

В голосовании приняли участие собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 133 человек, обладающие 5119,6 голосами, что составляет 83,93 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, будет проводиться по инициативе совета многоквартирного дома 7 по ул. 3 Интернационала (Попова Нина Ивановна - собственник кв. № 13, Клименко Галина Петровна - собственник кв. № 18, Селезнева Надежда Ивановна - собственник кв. № 41, Мелкумова Светлана Юрьевна - собственник кв. № 58, Косинова Алевтина Ивановна - собственник кв. № 63, Тулиева Лилия Федоровна - собственник кв. № 80, Мирзоян Зоя Ивановна - собственник кв. № 97, Юнич Евдокия Федоровна - собственник кв. № 117).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Вопрос 2. О привлечении адвоката для подачи иска от имени собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала к собственнику нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

Вопрос 3. Об оплате услуг адвоката за счет средств по текущему ремонту собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала в сумме 40 000 руб.

Вопрос 4. О взыскании денежных средств с собственника нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

Вопрос 5. Об оспаривании межевания земельного участка с кадастровым №26:16:040804:4804 из земельного участка 26:16:040804:35.

1. По первому вопросу – о выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания	Тулиева Лилия Фёдоровна
Избрать секретарем собрания	Клименко Галина Петровна
Избрать в счетную комиссию	Фадейкина Лидия Федоровна Мирзоян Зоя Ивановна Мелкумова Светлана Юрьевна

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>5119,6</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений, принимавших участие в голосовании, приняло решение избрать председателем собрания Тулиеву Лилию Фёдоровну, избрать секретарем собрания Клименко Галину Петровну, избрать в счетную комиссию Фадейкину Лидию Федоровну, Мирзоян Зою Ивановну, Мелкумову Светлану Юрьевну.

2. По второму вопросу - о привлечении адвоката для подачи иска от имени собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала к собственнику нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Привлечь адвоката для подачи иска от имени собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала к собственнику нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>5119,6</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 83,93 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение привлечь адвоката для подачи иска от имени собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала к собственнику нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

3. По третьему вопросу - об оплате услуг адвоката за счет средств по текущему ремонту собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала в сумме 40 000 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО:

оплатить услуги адвоката за счет средств по текущему ремонту собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала в сумме 40 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>5119,6</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 83,93 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение оплатить услуги адвоката за счет средств по текущему ремонту собственников МКД №7 по ул. 3 Интернационала в сумме 40 000 руб.

4. По четвертому вопросу - о взыскании денежных средств с собственника нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

обратиться в суд с целью взыскания денежных средств с собственника нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>5119,6</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 83,93 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение обратиться в суд с целью взыскания денежных средств с собственника нежилого здания №7 «Б» по ул. 3 Интернационала Прошиной М. Е.

5. По пятому вопросу - об оспаривании межевания земельного участка с кадастровым №26:16:040804:4804 из земельного участка 26:16:040804:35.

ПРЕДЛОЖЕНО:

обратиться в суд с целью оспаривания межевания земельного участка с кадастровым №26:16:040804:4804 из земельного участка 26:16:040804:35.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА	<u>5119,6</u>	голосов
ПРОТИВ	<u>0</u>	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>0</u>	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 83,93 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение обратиться в суд с целью оспаривания межевания земельного участка с кадастровым №26:16:040804:4804 из земельного участка 26:16:040804:35.

председателя собрания:

Тулиева Лилия Фёдоровна;

секретаря собрания:

Клименко Галина Петровна;

члены счетной комиссии:

Мелкумова Светлана Юрьевна;

Мирзоян Зоя Ивановна;

Фадейкина Лидия Федоровна.