

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2019

Дата протокола: «20» декабря 2019 г.

Место проведения: *Мира б-р 20*

Дата проведения: *с 05.12.2019 по 20.12.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «5» декабря 2019 г. 16:30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р 20,*
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Блудовой Нелли Тихоновны

Свидетельство инициатора: Договор купли-продажи № 13195 от 21.03.1997

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4 838,15 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2606,6 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 4 838,15 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2020 год.
4. О выборе способа оповещения собственников помещений многоквартирного дома № 20 по бульвару Мира г. Невинномысска о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: *Блудову Нелли Тихоновну;*

секретаря собрания: *Каложную Любовь Валентиновну;*

члены счетной комиссии: *Толмачеву Татьяну Ивановну;*

Блудову Нелли Тихоновну;

Каложную Любовь Валентиновну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2606,60</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2606,60</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги, работы по управлению многоквартирным домом № 20 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2020 год в сумме 17,02 руб./м² в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2606,60</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О выборе способа оповещения собственников помещений многоквартирного дома № 20 по
бульвар Мира г. Невинномыска о проведении общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома

ПРЕДЛОЖЕНО:

Оповещать собственников помещений многоквартирного дома № 20 по бульвар Мира г.
Невинномыска о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома путем вывешивания уведомлений на информационных досках, расположенных в подъездах
многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2606,60</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

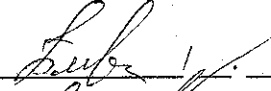
ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:
ООО "УК "Тройка "

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

Блудова Н.Т. |  | . 2019

Секретарь собрания

Каложная Л.В. |  | . 2019

Члены счѐтной комиссии

Толмачева Т.И. |  | . 2019

Блудова Н.Т. |  | . 2019

Каложная Л.В. |  | . 2019

| | . 2019