

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2019

Дата протокола: «8» декабря 2019 г.

Место проведения: Северная ул 18А

Дата проведения: с 26.11.2019 по 08.12.2019

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: Во дворе дома по ул. Северная 18а

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«26» ноября 2019 г. 17:00**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Северная ул 18А,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Либина Игната Сергеевича

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26:16:040804:2060-26/015/2017-2
от 28.12.2017

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Лица производившие подсчет голосов: _____

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 061,10** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1962,65** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 061,10** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 18а по ул. Северная г. Невинномыска на 2020 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 18а по ул. Гагарина г. Невинномыска на 2020 год.
4. О выполнении работ по спилу деревьев и опилки веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 18а по ул. Северная г. Невинномыска.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Либина Игната Сергеевича

секретаря собрания: Сучкову Лидию Александровну

членов счетной комиссии: Кирилина Виталия Дмитриевича

Кулишову Нину Кузьминичну

Либина Игната Сергеевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,65</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 18а по ул. Северная г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 18а по ул. Северная г. Невинномысска на 2020 год согласно приложению №б.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,65</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 18а по ул. Гагарина г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги, работы по управлению многоквартирным домом в сумме 21,34 руб./м² в месяц (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребленных при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме). Размер платы коммунальные ресурсы, потребленные при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме установить исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,65</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О выполнении работ по спилу деревьев и опиловки веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 18а по ул. Северная г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по спилу деревьев и опиловки веток деревьев, растущих на придомовой территории многоквартирного дома № 18а по ул. Северная г. Невинномысска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1962,65</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

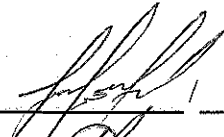

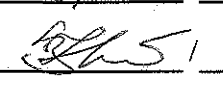
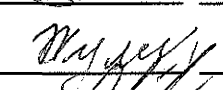
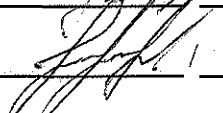
Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

ООО "УК "Тройка" ул. Северная 4а

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания	Либина И. С.	/  /	. 2019
Лица проводившие подсчет голосов	Сучкову Л. А.	/  /	. 2019
	Кирилина В. Д.	/  /	. 2019
	Кулишову Н. К.	/  /	. 2019
	Либина И. С.	/  /	. 2019