

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **3/2019**

Дата протокола: **«22» декабря 2019 г.**

Место проведения: *Партизанская ул 11*

Дата проведения: *с 09.12.2019 по 22.12.2019*

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: *во дворе многоквартирного дома № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска*

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: **«9» декабря 2019 г. 17:30**

*Внеочередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Партизанская ул 11,*  
проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Лобановой Ирины Владимировны

Свидетельство о регистрации № 26-01/16-7/2001-1475 от 08.08.2001

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **9 754,00** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **6160,67** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **9 754,00** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

председателя собрания: Лобанову Ирину Владимировну;

секретаря собрания: Манагарова Светлана Васильевна;

членов счетной комиссии: Лобанову Ирину Владимировну; Манагарову Светлану Васильевну;

Сипко Андрея Николаевича.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>6160,67</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>6160,67</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2020 год в сумме 21,00 руб./м2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>6160,67</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

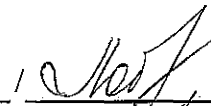
управляющая организация ООО "УК "Тройка"

**Подписи :**

(фамилия И.О)

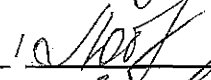
Инициатор собрания

И.В. Лобанова

 22.12.2019

Председатель собрания:

И.В. Лобанова

 22.12.2019

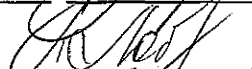
Секретарь собрания:

С.В. Манагарова


 22.12.2019

Члены счетной комиссии:

И.В. Лобанова

 22.12.2019

С.В. Манагарова

 22.12.2019

А.Н. Сипко

 22.12.2019