

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «30» июня 2020 г.

Место проведения: 3 Интернационала ул 7

Дата проведения: с 12.06.2020 по 30.06.2020

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
3 Интернационала ул 7,
проводимое в заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Тулиевой Лилии Федоровны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/017/2009-839 от
04.09.2009

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **6 123.20** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **4347,72** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **6 123.20** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. О выборе членов совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномыска и председателя совета дома.
3. О наделении полномочиями председателя совета и членов совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномыска на принятие решений о благоустройстве придомовой территории и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномыска.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Брехунцову Татьяну Викторовну

секретаря собрания: Тулиеву Лилию Федоровну

членов счетной комиссии: Мелкумову Светлану Юрьевну

Мирзоян Зою Ивановну

Косинову Алевтину Ивановну

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4347.72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0.00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0.00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0.00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

О выборе членов совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска и председателя совета дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать следующих членов совета дома, в том числе председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска:

- 1.Попова Нина Ивановна - собственник кв. № 13;
- 2.Клименко Галина Петровна - собственник кв. № 18;
- 3.Брехунцова Татьяна Викторовна - собственник кв. № 91 - председатель совета дома;
- 4.Мелкумова Светлана Юрьевна - собственник кв. № 58;
- 5.Косинова Алевтина Ивановна - собственник кв. № 63;
- 6.Тулиева Лилия Федоровна - собственник кв. № 80;
- 7.Мирзоян Зоя Ивановна - собственник кв. № 97;
- 8.Юнич Евдокия Федоровна - собственник кв. № 117,

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4347.72</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0.00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0.00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0.00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

О наделении полномочиями председателя совета и членов совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на принятие решений о благоустройстве придомовой территории и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить полномочиями председателя совета и членов совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на принятие решений о благоустройстве придомовой территории и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4347.72</u>	голосов,	71,00 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0.00</u>	голосов,	0,00 % от собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов. 0,00 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 4:

Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 75 руб. в месяц с каждой квартиры. Поручить управляющей компании ООО «УК «Тройка»:

- начислять и вносить в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю совета дома» с указанным выше тарифом с «01» июня 2020 г;
- принимать оплату по статье «Вознаграждение председателю совета дома», вести отдельный учет по указанной статье;
- ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю совета дома» за вычетом комиссии банка за перевод денежных средств;
- собственнику кв. № 91 многоквартирного дома № 7 по ул. 3 Интернационала Брехунцовой Т. В. с "01" июня 2020г. не начислять оплату по статье "Вознаграждение председателю совета МКД";
- взыскивать с собственников помещений МКД №7 по ул. 3 Интернационала задолженности по статье "Вознаграждение председателю совета МКД".

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4347,72</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ


Место (адрес) хранения протоколов и решений:

управляющая организация ООО "УК "Тройка"

Подписи :
(фамилия И.О)

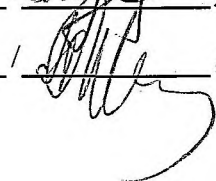
Инициатор собрания:

Л.Ф. Тулиева

1  30.06.2020

Председатель собрания:

Т.В. Брехунцова

1  30.06.2020

Секретарь собрания:

Л.Ф. Тулиева



130.06.2020

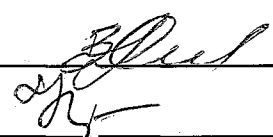
Члены счетной комиссии:

С.Ю. Мелкумова



130.06.2020

З.И. Мирзоян



130.06.2020

А.И. Косинова



130.06.2020