

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «21» декабря 2020 г.

Место проведения: Северная ул, 6А

Дата проведения: с 01.12.2020 по 21.12.2020

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Северная ул, 6А, проводимое в заочной форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 22 многоквартирного дома № 6а по ул. Северная г. Невинномысска А.О. Ахметовой

Собрание проводится по инициативе

Ахметовой Александры Олеговны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26:16:040804:1636-26/015/2017-2 от 27.02.2017

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **5 181,10** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2694,42** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **5 181,10** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **52,00%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Ахметову Александру Олеговну;

секретаря собрания: Чекмареву Валентину Сергеевну;

членов счетной комиссии: Березуеву Евгению Борисовну;

Ахметову Александру Олеговну ;

Передрий Евгения Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2637,52</u>	голосов,	97,89 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>56,90</u>	голосов,	2,11 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2637,52</u>	голосов,	97,89 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>56,90</u>	голосов,	2,11 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 6а по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год в сумме 22,59 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2637,52</u>	голосов,	97,89 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>56,90</u>	голосов,	2,11 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:


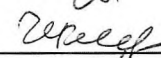


1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц
6. Перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества в доме № 6а по ул. Северной на 2021 г.

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания	<u>Ахметова Александра Олеговна /</u>	<u></u>	<u> /</u>	<u> . . .</u>	<u> 2020</u>
Секретарь собрания	<u>Чекмарева Валентина Сергеевна /</u>	<u></u>	<u> /</u>	<u> . . .</u>	<u> 2020</u>
	<u>Ахметова Александра Олеговна /</u>	<u></u>	<u> /</u>	<u> . . .</u>	<u> 2020</u>
	<u>Березуева Евгения Борисовна /</u>	<u></u>	<u> /</u>	<u> . . .</u>	<u> 2020</u>
	<u>Передрий Евгений Иванович /</u>	<u> /</u>	<u> /</u>	<u> . . .</u>	<u> 2020</u>