

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «28» декабря 2020 г.

Место проведения: *Мира б-р, 38А*

Дата проведения: *с 07.12.2020 по 28.12.2020*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: *Мира б-р, 38А*, проводимое в *заочной* форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 11 многоквартирного дома № 38а по бульвар Мира г. Невинномысска А.Г. Тараненко

Собрание проводится по инициативе

Тараненко Анатолия Георгиевича

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/018/2009-973 от 28.12.2009

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **5 194,00** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **4197** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **5 194,00** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвар Мира г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **80,80%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Тараненко Анатолия Георгиевича;

секретаря собрания: Близнюкову Александру Николаевну;

членов счетной комиссии: Караяниди Ирину Евгеньевну; Демьяненко Надежду Ибрагимовну;

Тараненко Анатолия Георгиевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4197,00</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4197,00</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 38а по бульвару Мира г. Невинномысска на 2021 год в сумме 22,00 руб./м² ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>4197,00</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:


Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

А.Г. Тараненко

 28.12.2020

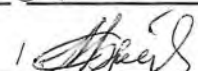
Председатель собрания:

А.Г. Тараненко

 28.12.2020

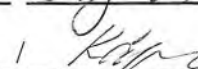
Секретарь собрания:

А.Н. Близнюкова


1  28.12.2020

Члены счетной комиссии:

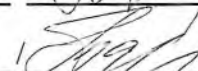
И.Е. Караяниди

1  28.12.2020

Н.И. Демьяненко

1  28.12.2020

А.Г. Тараненко

1  28.12.2020