

**Протокол очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «30» декабря 2020 г.

Место проведения: *Северная ул. 8*

Дата проведения: *с 14.12.2020 по 30.12.2020*

*Очередное* общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
*Северная ул. 8,*  
проводимое в *заочной* форме.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений  
собственнику кв. № 33 многоквартирного дома № 8 по ул. Северная г. Невинномысска Т.Н.  
Олейниковой

Собрание проводится по инициативе  
Олейниковой Татьяны Николаевны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/005/2005-324 от  
11.03.2005

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 704,00** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1667,88** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в  
собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 704,00** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **61,68%.**

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Олейникову Татьяну Николаевну;

секретаря собрания: Кудряшову Наталью Владимировну;

членов счетной комиссии: Емельянову Антонину Анатольевну;

Олейникову Татьяну Николаевну;

Кудряшову Наталью Владимировну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1667,88</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1667,88</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 8 по ул. Северная г. Невинномысска на 2021 год в сумме 23,79 руб./м<sup>2</sup> ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1667,88</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания:

Т.Н. Олейникова 1  130.12.2020

Председатель собрания:

Т.Н. Олейникова 1  130.12.2020

Секретарь собрания:

Н.В. Кудряшова 1  130.12.2020

Члены счетной комиссии:

Т.Н. Олейникова 1  130.12.2020

Н.В. Кудряшова 1  130.12.2020

А.А. Емельянова 1  130.12.2020