

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2021

Дата протокола: «25» января 2021 г.

Место проведения: Партизанская ул, 13

Дата проведения: с 28.12.2020 по 25.01.2021

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Партизанская ул, 13, проводимое в *заочной* форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 7 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска Н.С. Прищепа

Собрание проводится по инициативе

Прищепа Нина Сергеевна

Свидетельство инициатора: Договор приватизации № 48363 от 31.08.1993

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 047,90** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **1685,5** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 047,90** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **55,30%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Прищепа Нину Сергеевну;

секретаря собрания: Шевченко Антона Николаевича;

членов счетной комиссии: Стебко Антонину Михайловну; Шевченко Антона Николаевича;

Гетман Викторю Олеговну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1685,50</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1685,50</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска на 2021 год в сумме 22,52 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1685,50</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :
(фамилия И.О)

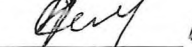
Инициатор собрания:

Н.С. Прищеп / 1  25.01.2021

Председатель собрания:

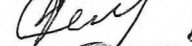
Н.С. Прищеп / 1  25.01.2021

Секретарь собрания:

А.Н. Шевченко / 1  25.01.2021

Члены счетной комиссии:

А.М. Стебко / 1  25.01.2021

А.Н. Шевченко / 1  25.01.2021

В.О. Гетман / 1  25.01.2021