

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2020

Дата протокола: «15» сентября 2020 г.

Место проведения: *Партизанская ул 13*
Дата проведения: *с 10.09.2020 по 15.09.2020*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Партизанская ул 13,
проводимое в *заочной* форме.
Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений
собственнику кв. № 34 многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска
Калиберда Ксении Анатольевны

Собрание проводится по инициативе
Калиберда Ксении Анатольевны
Свидетельство о регистрации № 26-26-22/018/2013-044 от
02.07.2013

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 047,90** голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2720,46** голосов
При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в
собственности.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 047,90** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска.
- 2.1. Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Никитенко Людмилу Георгиевну;
секретаря собрания: Смычко Наталью Александровну;
членов счетной комиссии: Калиберда Ксению Анатольевну; Никитенко Людмилу Георгиевну;
Смычко Наталью Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2611,86</u>	голосов,	96,01 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>108,60</u>	голосов.	3,99 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска в размере 100,00 руб. в месяц с каждой квартиры. Поручить управляющей компании ООО «УК «Тройка»:

- начислять и вносить в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю совета дома» с указанным выше тарифом с «01» сентября 2020 г;
- принимать оплату по статье «Вознаграждение председателю совета дома», вести отдельный учет по указанной статье;
- взыскивать с собственников помещений многоквартирного дома задолженность по статье "Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома".
- ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю совета дома» за вычетом комиссии банка за перевод денежных средств.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2318,17</u>	голосов,	85,21 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>402,29</u>	голосов,	14,79 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2.1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2.1:

Установление, определение размера и порядка выплаты вознаграждения председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить вознаграждение председателю совета многоквартирного дома № 13 по ул. Партизанская г. Невинномыска в размере 200,00 руб. в месяц с каждой квартиры. Поручить управляющей компании ООО «УК «Тройка»:

- начислять и вносить в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю совета дома» с указанным выше тарифом с «01» сентября 2020 г;
- принимать оплату по статье «Вознаграждение председателю совета дома», вести отдельный учет по указанной статье;
- взыскивать с собственников помещений многоквартирного дома задолженность по статье "Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома".
- ежемесячно до 30 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю совета дома» за вычетом комиссии банка за перевод денежных средств.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>349,19</u>	голосов,	12,84 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>2371,27</u>	голосов,	87,16 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):





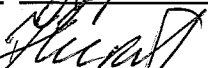
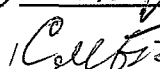
Предложенное решение:

ОТКЛОНИТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

управляющая организация ООО "УК "Тройка"

Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания	К.А. Калиберда	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>
Председатель собрания:	Л.Г. Никитенко	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>
Секретарь собрания:	Н.А. Смычко	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>
Члены счетной комиссии:	К.А. Калиберда	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>
	Л.Г. Никитенко	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>
	Н.А. Смычко	<u>1</u>	<u></u>	<u>115.09.2020</u>