

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 4/2020

Дата протокола: «25» декабря 2020 г.

Место проведения: 3 Интернационала ул, 3А

Дата проведения: с 18.12.2020 по 25.12.2020

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 3 Интернационала ул, 3А, проводимое в *заочной* форме. Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственнику кв. № 77 многоквартирного дома № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска Л.О. Слбко

Собрание проводится по инициативе

Собко Людмилы Олеговны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-16/004/2008-942 от 28.04.2008

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **6 161,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3475,27** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **6 161,80** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **56,40%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Косенко Татьяну Александровну;

секретаря собрания: Собко Людмилу Олеговну;

членов счетной комиссии: Несмашного Алексея Андреевича; Семкина Александра Борисовича;

Дитюк Галину Александровну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3475,27</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год согласно приложения № 6.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3475,27</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска на 2021 год в сумме 21,60 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>3475,27</u>	голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)


Инициатор собрания:

Л.О. Собко /  / . . 2020

Председатель собрания:


Т.А. Косенко /  / . . 2020

Секретарь собрания:

Л.О. Собко /  / . . 2020

Члены счетной комиссии:

А.А. Несмашный /  / . . 2020

А.Б. Семкин /  / . . 2020

Г.А. Дитюк /  / . . 2020