

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 3/2021

Дата протокола: «25» октября 2021 г.

Место проведения: Северная ул, 8

Дата проведения: с 10.10.2021 по 25.10.2021

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: ул. Северная, 8

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «10» октября 2021 г. 14:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Северная ул, 8, проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

Воробьев Дмитрий Алексеевич

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26-22/029/2012-291 от 15.09.2012

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 704,00 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1897,35 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 704,00 метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
  2. Выполнение работ по установке ограждений ограничивающих подъезд автомобилей близко к фасаду дома с торца 1 го подъезда и с лицевой стороны у 4го подъезда справа.
  3. Определение способа финансирования работ по установке ограждающих заборов.
- Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 70,17%.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:**

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

председателем собрания: Воробьева Дмитрия Алексеевича(собственник квартиры №48)

секретарем собрания: Лапину Людмилу Васильевну (собственник квартиры №1)

членами счетной комиссии: Олейникова Татьяна Николаевна (собственник кв. №33),

Белашапкина Евгения Евгеньевича (собственник кв. №60),

Воробьева Дмитрия Алексеевича (собственник кв. №48).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>1875,85</u>	голосов,	69,37 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u>	голосов,	0 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 21,50

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -  
25

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Выполнение работ по установке ограждений ограничивающих подъезд автомобилей близко к фасаду дома с торца 1 го подъезда и с лицевой стороны у 4го подъезда справа.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить установку ограждений в виде забора с торца дома у 1го подъезда и возле 4го подъезда справа.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1777,25</u>	голосов,	65,73 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>120,10</u>	голосов,	4,44 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Определение способа финансирования работ по установке ограждающих заборов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить работы по установке ограждающих заборов за счет денежных средств по текущему ремонту дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>1777,25</u>	голосов,	65,73 % от собственников
«ПРОТИВ» -	<u>120,10</u>	голосов,	4,44 % от собственников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от собственников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК Государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Воробьев Д.А. / 1 *Воробьев* 125.10.2021

Председатель собрания

Воробьев Д.А. / 1 *Воробьев* 125.10.2021

Секретарь собрания

Лапина Л.В. / 1 *Лапина* 25.10.2021

Члены счетной комиссии

Олейникова Т.Н. / 1 *Олейникова* 25.10.2021

Белошапкин Е.Е. / 1 *Белошапкин* 25.10.2021

Воробьев Д.А. / 1 *Воробьев* 125.10.2021