

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «30» июня 2022 г.

Место проведения: Партизанская ул, 11

Дата проведения: с 07.06.2022 по 30.06.2022

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: во дворе многоквартирного дома № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «7» июня 2022 г. 18:30

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Партизанская ул, 11,

проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

председателя совета дома Лобановой Ирины Владимировны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-01/16-7/2001-1475 от 08.08.2001

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 9 776,70 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 5658,35 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 9 776,70 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. О целевом сборе на выполнение работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. 57,88%.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

О выборе председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Сироткину Любовь Ивановну;

секретаря собрания: Железняк Валентину Тимбулатовну;

членов счетной комиссии: Булавинову Галину Ивановну; Твердохлебову Татьяну Алексеевну;

Козлову Лидию Ивановну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>5457,85</u>	голосов,	97,02 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>32,60</u>	голосов,	0,58 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>135,00</u>	голосов.	2,4 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 32,90

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

О целевом сборе на выполнение работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Продолжит сбор денежных средств в размере 300,00 руб. с квартиры на выполнение работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>307,17</u>	голосов,	5,48 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>5110,97</u>	голосов,	91,17 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>187,80</u>	голосов.	3,35 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 52,40

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 99

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

Отменить сбор денежных средств по статье "целевой сбор" в размере 300,00 руб. с квартиры на выполнение работ по ремонту подъездов в многоквартирном доме № 11 по ул. Партизанская г. Невинномысска. Списать собственникам помещений многоквартирного дома задолженность, образовавшуюся по указанной статье, а образовавшуюся переплату зачислить собственникам помещений многоквартирного дома на статью "содержание жилого помещения".

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

управление СК-государственная жилищная инспекция

. Подписи :
(фамилия И.О)

Инициатор собрания:	И.В. Лобанова	1		14.04.2022
Председатель собрания:	Л.И. Сироткина	1		13.07.2022
Секретарь собрания:	В.Т. Железняк	1		18.08.2022
Члены счетной комиссии:	Г.И. Булавинова	1		10.07.2022
	Т.А. Твердохлебова	1		13.07.2022
	Л.И. Козлова	1		13.07.2022