

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: **2/2022**

Дата протокола: **«28» августа 2022 г.**

Место проведения: **3 Интернационала ул, 3А**

Дата проведения: **с 15.08.2022 по 28.08.2022**

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
3 Интернационала ул, 3А,

проводимое в **заочной** форме.

Собрание проводится по инициативе

Первышевой Светланы Васильевны

Свидетельство инициатора: Договор приватизации № 10903 от 25.01.1995

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **6 163,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **3284,22** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **6 163,80** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. О выборе управляющей организации для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.
3. О заключении договора управления многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **53,28%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Первышеву Светлану Васильевну;

секретаря собрания: Косенко Татьяну Александровну;

членов счетной комиссии: Первышеву Светлану Васильевну; Косенко Татьяну Александровну;

Рудица Светлану Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2651,82</u> голосов,	80,74 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>479,40</u> голосов,	14,6 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>153,00</u> голосов.	4,66 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- **0,00**

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

О выборе управляющей организации для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать управляющую организацию ООО "УК "Тройка" для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2651,82</u> голосов,	80,74 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>479,40</u> голосов,	14,6 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>153,00</u> голосов.	4,66 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

О заключении договора управления многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить договор управления многоквартирным домом № 3а по ул. 3 Интернационала г. Невинномысска с управляющей организацией ООО "УК "Тройка" на прежних условиях.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2651,82</u> голосов,	80,74 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>479,40</u> голосов,	14,6 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>153,00</u> голосов.	4,66 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения сообщений и бланков решений по вопросам, поставленным на голосование
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК - государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)

Председатель собрания

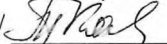
Первышева С. В. /  28.08.2022

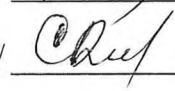
Секретарь собрания

Косенко Т. А. /  29.08.2022

Члены счетной комиссии

Первышева С. В. /  28.08.2022

Косенко Т. А. /  28.08.2022

Рудица С. Н. /  28.08.2022