

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 2/2022

Дата протокола: «20» ноября 2022 г.

Место проведения: *Мира б-р, 36*

Дата проведения: *с 14.11.2022 по 20.11.2022*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Мира б-р, 36,

проводимое в *заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Проненко Светланы Геннадьевны

Свидетельство инициатора: Свидетельство о регистрации № 26-26/022-26/022/011/2015-136/2 от 01.06.2015

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **3 833,60** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **2944,9** голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **3 833,60** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2023 год.
3. Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвар Мира г. Невинномысска на 2022 год.

Общее собрание правомочно. Кворум имеется. **76,82%**.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 1:

Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

председателя собрания: Проненко Светлану Геннадьевну;

секретаря собрания: Ткаченко Любовь Ивановну;

членов счетной комиссии: Проненко Светлану Геннадьевну, Ткаченко Любовь Ивановну,

Целикина Олега Константиновича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2854,20</u> голосов,	96,92 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>90,70</u> голосов,	3,08 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 2:

Об утверждении перечня, стоимости и периодичности выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить перечень, стоимость и периодичность выполнения работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год согласно приложения № 6 к настоящему протоколу.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2795,90</u>	голосов,	94,94 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>149,00</u>	голосов,	5,06 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

ВОПРОС 3:

Об утверждении размера платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом № 36 по бульвару Мира г. Невинномысска на 2023 год в сумме 22,29 руб./м2 ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>2795,90</u>	голосов,	94,94 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>149,00</u>	голосов,	5,06 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u>	голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

Управление СК-государственная жилищная инспекция

Подписи :

(фамилия И.О)


Инициатор собрания

С.Г. Проненко 1  125.11.2022

Председатель собрания

С.Г. Проненко 1  125.11.2022

Секретарь собрания

Л.И. Ткаченко 1  125.11.2022

Члены счетной комиссии

С.Г. Проненко 1  125.11.2022

Л.И. Ткаченко 1  125.11.2022

О.К. Целикин 1  125.11.2022