

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Гагарина д. 21
от « 06 » октября 2015г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 55, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2508,3 кв. метров, в том числе 2508,3 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 31 человек, обладающие 1343,0 голосами, что составляет 53,54 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 50 многоквартирного дома № 23 по ул. Гагарина Перевертова Надежда Матвеевна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Панова Любовь Валентиновна;
секретаря собрания: Перевертова Надежда Матвеевна;
члены счетной комиссии: Попова Любовь Валентиновна;
Перевертова Надежда Матвеевна;
Лебедева Наталья Александровна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1343,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Панова Любовь Валентиновна;
секретаря собрания: Перевертова Надежда Матвеевна;
члены счетной комиссии: Панова Любовь Валентиновна;
Перевертова Надежда Матвеевна;
Лебедева Наталья Александровна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина выступила Н.М. Перевертова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Карчава Елена Евгеньевна – собственник кв. № 16;
2. Перевертова Надежда Матвеевна – собственник кв. № 50;
3. Панова Любовь Валентиновна – собственник кв. № 51.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Л.В. Панова, Н.А. Лебедева.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина:

ЗА	<u>1343,0</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,54 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина в следующем составе:

1. Карчава Елена Евгеньевна – собственник кв. № 16;
2. Перевертова Надежда Матвеевна – собственник кв. № 50;
3. Панова Любовь Валентиновна – собственник кв. № 51.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина выступила Л.В. Панова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Перевертову Надежду Матвеевну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.А. Лебедева.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина:

ЗА	<u>1343,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,54 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина Перевертову Надежду Матвеевну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила Н.М. Перевертова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на два года.

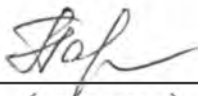
В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Е.Е. Карчава, Л.В. Панова.

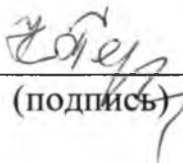
После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина:

ЗА	<u>1343,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,54 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 21 по ул. Гагарина на два года.

Председатель собрания:  Л.В. Панова
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания:  Н.М. Перевертова
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:

- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.