

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного жилого дома,**  
**находящегося в управлении**  
**ООО «РЭУ-3» по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 7а**  
**от « 26 » марта 2015 г.**

Количество помещений в многоквартирном жилом доме: жилых - 120, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме: всего 6101,5 кв. метров, в том числе 6101,5 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 98 человек, обладающие 5009,0 голосами, что составляет 82,09 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является Бархаткин Порфирий Михайлович председатель совета дома. (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

На собрание собственников помещений многоквартирного жилого дома № 7а по ул. 3 Интернационала приглашены: \_\_\_\_\_ (должность, ФИО).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Лопата Надежду Александровну;  
секретаря собрания: Ипполитову Нину Александровну;  
члены счетной комиссии: Бархаткина Порфирия Михайловича;  
Колесникову Нину Александровну;  
Новикову Зинаиду Михайловну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>5009,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Лопата Надежду Александровну;



секретаря собрания: Ипполитову Нину Александровну;  
члены счетной комиссии: Бархаткина Порфирия Михайловича;  
Колесникову Нину Александровну;  
Новикову Зинаиду Михайловну.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс.

**1. По первому вопросу** - о внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс выступил председатель совета дома Бархаткин П.М.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что жители многоквартирного жилого дома могут вносить плату за все или некоторые коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет коммунальный ресурс исполнителю.

Внесение потребителем платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию рассматривается, как выполнение обязательств по внесению платы за соответствующий вид коммунальной услуги перед исполнителем. При этом, исполнитель коммунальных услуг, отвечает за надлежащее предоставление коммунальных услуг потребителем и не вправе препятствовать потребителям в осуществлении платежа непосредственно ресурсоснабжающей организации.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Лопата Н.А., Ипполитова Н.А.

Они также, предложили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет коммунальный ресурс.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс:

* ЗА	<u>5009,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов



ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 82,09 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение:

С «01» апреля 2015 г. вносить плату за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию) непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», АО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс. Все оплаты за коммунальные услуги вносить до 15 числа следующего за расчётным месяцем, непосредственно организациям, представляющим данные услуги.

Внесение потребителем (собственником или нанимателем) платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет конкретный коммунальный ресурс исполнителю рассматривается, как выполнение обязательств по внесению платы за соответствующий вид коммунальной услуги перед исполнителем. При этом, исполнитель коммунальных услуг отвечает за надлежащую поставку коммунальных услуг потребителям и не вправе препятствовать потребителям в осуществлении платежа непосредственно ресурсоснабжающей организации.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

(подпись)

Лопата Н.А.

(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

(подпись)

Ипполитова Н.А.

(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома:

- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений многоквартирного жилого дома, принявших участие в общем собрании.