

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Партизанская д. 7**  
**от « 28 » октября 2015г.**

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 221, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 11422,6 кв. метров, в том числе 11302,2 кв. метров жилых помещений, 120,4 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 151 человек, обладающие 7916,0 голосами, что составляет 69,30 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 74 многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская Олейникова Надежда Васильевна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Олейникова Надежда Васильевна;  
секретаря собрания: Олифирова Нина Ермолаевна;  
члены счетной комиссии: Олейникова надежда Васильевна;  
Олифирова Нина Ермолаевна;  
Татаринцева Валентина Александровна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>7916,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Олейникова Надежда Васильевна;  
секретаря собрания: Олифирова Нина Ермолаевна;  
члены счетной комиссии: Олейникова надежда Васильевна;  
Олифирова Нина Ермолаевна;  
Татаринцева Валентина Александровна.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская.

**1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская** выступила Н.В. Олейникова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Татаринцева Валентина Александровна – собственник кв. № 127;
2. Олифирова Нина Ермолаевна – собственник кв. № 149;
3. Кириллов Олег Вячеславович – собственник кв. № 219.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.В. Кириллов, Н.Е. Олифирова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>7916,0</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 69,30 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская в следующем составе:

1. Татаринцева Валентина Александровна – собственник кв. № 127;
2. Олифирова Нина Ермолаевна – собственник кв. № 149;
3. Кириллов Олег Вячеславович – собственник кв. № 219.

**2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская** выступила Н.В. Олейникова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным

законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложил избрать Татаринцеву Валентину Александровну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.В. Кириллов, Н.Е. Олифирова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>7916,0</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 69,30 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская Татаринцеву Валентину Александровну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила Н.В. Олейникова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающий предложил установить срок действия совета и председателя совета дома на 5 лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: О.В. Кириллов, Н.Е. Олифирова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская:

ЗА	<u>7916,0</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 69,30 % от общего числа голосов всех

собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7 по ул. Партизанская на 5 лет.

Председатель собрания: Олия  
(подпись)

Н.В. Олейникова  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Жасель  
(подпись)

Н.Е. Олифирова  
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:

- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.