

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома по адресу:**  
**г. Невинномысск, ул. Гагарина д. 30**  
**от « 29 » августа 2015г.**

Количество помещений в многоквартирном жилом доме: жилых - 60, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 2712,1 кв. метров, в том числе 2712,1 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 41 человек, обладающие 1710,6 голосами, что составляет 63,07 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме имеется\*.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 52 многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина Рычихина Наталья Вадимовна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Богатыреву Евгению Павловну;  
секретаря собрания: Рычихину Наталью Вадимовну;  
члены счетной комиссии: Богатыреву Евгению Павловну;  
Рычихину Наталью Вадимовну;  
Счастливецеву Светлану Николаевну.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1710,6</u> голосов
ПРОТИВ	<u>      </u> голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>      </u> голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов\* 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Богатыреву Евгению Павловну;  
секретаря собрания: Рычихину Наталью Вадимовну;  
члены счетной комиссии: Богатыреву Евгению Павловну;  
Рычихину Наталью Вадимовну;  
Счастливецеву Светлану Николаевну.

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина.

**1. По первому вопросу** - о выборе совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина выступила Н.Р. Асташкина.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного жилого дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Рычихина Наталья Вадимовна – собственник кв. № 52;
2. Богатырева Евгения Павловна – собственник кв. № 47;
3. Счастливецва Светлана Николаевна – собственник кв. № 32.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: З.А. Громова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина:

ЗА	<u>1710,6</u> голосов
ПРОТИВ	_____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 63,07 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина в следующем составе:

1. Рычихина Наталья Вадимовна – собственник кв. № 52;
2. Богатырева Евгения Павловна – собственник кв. № 47;
3. Счастливецва Светлана Николаевна – собственник кв. № 32.

**2. По второму вопросу** – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина выступила В.К. Дербенева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложил избрать Рычихину Наталью Вадимовну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Е.П. Богатырева, Н.Н. Орехова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина:

ЗА 1710,6 голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 63,07 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина Рычихину Наталью Вадимовну.

**3. По третьему вопросу** – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила В.К. Дербенева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на 5 лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: а.А. Казиминова, Л.И. Азовцева.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина:

ЗА 1710,6 голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 63,07 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 30 по ул. Гагарина на 5 лет.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

(подпись)

Е.П. Богатырева  
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

(подпись)

Н.В. Рычихина  
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:  
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.