

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Гагарина д. 28
от « 01 » октября 2015г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 80, нежилых - 0. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3842,6 кв. метров, в том числе 3842,6 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 45 человек, обладающие 2245,5 голосами, что составляет 58,44 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 20 многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина Шкодина Светлана Павловна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Шкодину Светлану Павловну;
секретаря собрания: Елагину Людмилу Ивановну;
члены счетной комиссии: Лебедеву Ольгу Павловну;
Стражникова Александра Степановича;
Серебрякову Наталью Валентиновну.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

| | | |
|--------------|---------------|---------|
| ЗА | <u>2245,5</u> | голосов |
| ПРОТИВ | _____ | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____ | голосов |

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Шкодину Светлану Павловну;
секретаря собрания: Елагину Людмилу Ивановну;
члены счетной комиссии: Лебедеву Ольгу Павловну;
Стражникова Александра Степановича;
Серебрякову Наталью Валентиновну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина выступила С.П. Шкодина.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из _____ человек:

1. Светлана Павловна Шкодина – собственник кв. № 20;
2. Ольга Павловна Лебедева – собственник кв. № 19;
3. Александр Степанович Стражников – собственник кв. № 23;
4. Галина Ивановна Андропова – собственник кв. № 50;
5. Людмила Ивановна Елагина – собственник кв. № 66.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.В. Серебрякова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина:

| | | |
|--------------|---------------|---------|
| ЗА | <u>2245,5</u> | голосов |
| ПРОТИВ | _____ | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____ | голосов |

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 58,44 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина в следующем составе:

1. Светлана Павловна Шкодина – собственник кв. № 20;
2. Ольга Павловна Лебедева – собственник кв. № 19;
3. Александр Степанович Стражников – собственник кв. № 23;
4. Галина Ивановна Андропова – собственник кв. № 50;
5. Людмила Ивановна Елагина – собственник кв. № 66.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина выступила О.П. Лебедева.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Светлану Павловну Шкодину.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Л.И. Елагина, А.С. Стражников.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина:

| | | |
|--------------|---------------|---------|
| ЗА | <u>2245,5</u> | голосов |
| ПРОТИВ | _____ | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____ | голосов |

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 58,44 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина Светлану Павловну Шкодину.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила С.П. Шкодина.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на три года.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Л.И. Елагина, А.С. Стражников.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина:

| | | |
|--------------|---------------|---------|
| ЗА | <u>2245,5</u> | голосов |
| ПРОТИВ | _____ | голосов |
| ВОЗДЕРЖАЛИСЬ | _____ | голосов |

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 58,44 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 28 по ул. Гагарина на три года.

Председатель собрания: Шкодина
(подпись) С.П. Шкодина
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: Елагина
(подпись) Л.И. Елагина
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:

- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.