

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Северная д. 20
от « 01 » октября 2015г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 58, нежилых - 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 2676,8 кв. метров, в том числе 2601,3 кв. метров жилых помещений, 75,5 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 33 человек, обладающие 1475,3 голосами, что составляет 55,11 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 28 многоквартирного дома № 20 по ул. Северная Колесник Алла Тимбулатовна (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Колесник Алла Тимбулатовна;
секретаря собрания: Горшкова Татьяна Алексеевна;
члены счетной комиссии: Гречкин Николай Максимович;
Лааз Ямес Валлемович;
Горшкова Татьяна Алексеевна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>1475,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Колесник Алла Тимбулатовна;
секретаря собрания: Горшкова Татьяна Алексеевна;
члены счетной комиссии: Гречкин Николай Максимович;
Лааз Ямес Валлемович;
Горшкова Татьяна Алексеевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная выступила А.Т. Колесник.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 3 человек:

1. Горшкова Татьяна Алексеевна – собственник кв. № 11;
2. Колесник Алла Тимбулатовна – собственник кв. № 28;
3. Гречкин Николай Максимович – собственник кв. № 36.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.В. Лааз.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная:

ЗА	<u>1475,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 55,11 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 20 по ул. Северная в следующем составе:

1. Горшкова Татьяна Алексеевна – собственник кв. № 11;
2. Колесник Алла Тимбулатовна – собственник кв. № 28;
3. Гречкин Николай Максимович – собственник кв. № 36.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная выступила Т.А. Горшкова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Колесник Аллу Тимбулатовну.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.В. Лааз, Н.М. Гречкин.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная:

ЗА	<u>1475,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 55,11 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная Колесник Аллу Тимбулатовну.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила А.Т. Колесник.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на 10 лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.В. Лааз.


После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная:

ЗА	<u>1475,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

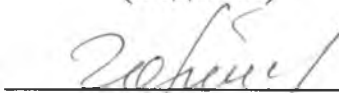
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 55,11 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 20 по ул. Северная на 10 лет.

Председатель собрания:


(подпись)

А.Т. Колесник
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:


(подпись)

Т.А. Горшкова
(Ф.И.О.)