

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Северная, д. 13а
от « 24 » ноября 2015 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 56, нежилых - 2. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3499,0 кв. метров, в том числе 2722,4 кв. метров жилых помещений, 776,6 кв. метров нежилых помещений.

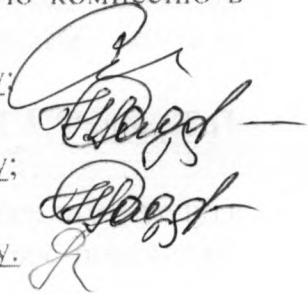
На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 32 человек, обладающие 1864,3 голосами, что составляет 53,28 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 5 многоквартирного дома № 13а по ул. Северная Саммель Наталья Николаевна (ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Саммель Наталью Николаевну;
секретаря собрания: Радик Наталью Анатольевну;
члены счетной комиссии: Саммель Наталью Николаевну;
Радик Наталью Анатольевну;
Росланкину Татьяну Ивановну.



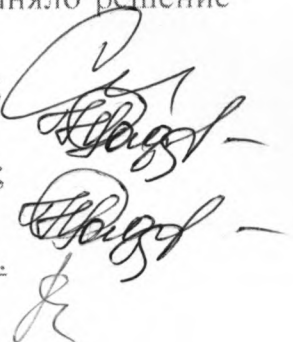
После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА 1864,3 голосов
ПРОТИВ _____ голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Саммель Наталью Николаевну;
секретаря собрания: Радик Наталью Анатольевну;
члены счетной комиссии: Саммель Наталью Николаевну;
Радик Наталью Анатольевну;
Росланкину Татьяну Ивановну.



ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», ОАО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс.

1. По первому вопросу - о внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», ОАО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс выступила Н.Н. Саммель.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что жители многоквартирного дома могут вносить плату за все или некоторые коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет коммунальный ресурс исполнителю.

Внесение потребителем платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию рассматривается, как выполнение обязательств по внесению платы за соответствующий вид коммунальной услуги перед исполнителем. При этом, исполнитель коммунальных услуг, отвечает за надлежащее предоставление коммунальных услуг потребителем и не вправе препятствовать потребителям в осуществлении платежа непосредственно ресурсоснабжающей организации.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.А. Радик, Т.И. Росланкина.

Они также, предложили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет коммунальный ресурс.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросу о внесении потребителями (собственниками и нанимателями) платы за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию), непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», ОАО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс.


ЗА	<u>1864,3</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 53,28 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение:

С «01» января 2016 г. вносить плату за коммунальные услуги (электроэнергию, холодную воду, горячую воду, тепловую энергию) непосредственно в ресурсоснабжающие организации – ОАО «Горэлектросеть», ОАО «Водоканал», ОАО «Теплосеть», которые поставляют конкретный коммунальный ресурс.

Внесение потребителем (собственником или нанимателем) платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию, которая поставляет конкретный коммунальный ресурс исполнителю рассматривается, как выполнение обязательств по внесению платы за соответствующий вид коммунальной услуги перед исполнителем. При этом, исполнитель коммунальных услуг отвечает за надлежащую поставку коммунальных услуг потребителям и не вправе препятствовать потребителям в осуществлении платежа непосредственно ресурсоснабжающей организации.

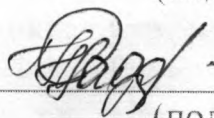
Председатель собрания:



(подпись)

Н.Н. Саммель
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:



(подпись)

Н.А. Радик
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений многоквартирного жилого дома, принявших участие в общем собрании.