

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу:
г. Невинномысск, ул. Партизанская д. 7а
от « 11 » сентября 2015г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 60, нежилых - 0.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3057,9 кв. метров, в том числе 3057,9 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников помещений) в количестве 55 человек, обладающие 2856,2 голосами, что составляет 93,40 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Лист регистрации прилагается.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома имеется.

Инициатором проведения общего собрания является собственник кв. № 27 многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская Ларин Николай Николаевич (*ФИО собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения*).

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех (пяти) человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания: Ларин Николай Николаевич;
секретаря собрания: Прядко Виктория Николаевна;
члены счетной комиссии: Ларин Николай Николаевич;
Золотова Тамара Павловна;
Прядко Виктория Николаевна.

После выдвижения кандидатуры и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Результаты голосования:

ЗА	<u>2856,2</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателя собрания: Ларин Николай Николаевич;
секретаря собрания: Прядко Виктория Николаевна;
члены счетной комиссии: Ларин Николай Николаевич;
Золотова Тамара Павловна;
Прядко Виктория Николаевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская.
2. Выборы председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская.
3. Установление срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская.

1. По первому вопросу - о выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская выступил Н.Н. Ларин.

Выступающий проинформировал присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме, а из числа членов совета избрать председателя совета.

По данному вопросу предложено избрать совет многоквартирного жилого дома из 4 человек:

1. Ларин Николай Николаевич – собственник кв. № 27;
2. Цыбин Василий Иванович – собственник кв. № 43;
3. Горощенко Александр Юрьевич – собственник кв. № 55;
4. Остапенко Андрей Викторович - собственник кв. № 49.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: В.Н. Прядко, Т.П. Золотова.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская:

ЗА	<u>2856,2</u>	голосов
ПРОТИВ	_____	голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____	голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 93,40 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить совет многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская в следующем составе:

1. Ларин Николай Николаевич – собственник кв. № 27;
2. Цыбин Василий Иванович – собственник кв. № 43;
3. Горощенко Александр Юрьевич – собственник кв. № 55;
4. Остапенко Андрей Викторович - собственник кв. № 49.

2. По второму вопросу – о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская выступила В.Н. Прядко.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, собственники помещений многоквартирного дома обязаны из числа членов совета избрать председателя совета многоквартирного дома и предложила избрать Ларина Николая Николаевича.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Т.П. Золотова. После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам о выборе председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская:

ЗА 2856,2 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 93,40 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение утвердить председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская Ларина Николая Николаевича.

3. По третьему вопросу – об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома выступила Т.П. Золотова.

Выступающая проинформировала присутствующих на собрании о том, что согласно п. 10 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ, введенной Федеральным законом от 04.06.2011 № 121 ФЗ, совет многоквартирного дома подлежит переизбранию на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые два года, если иной срок не установлен решением общего собрания собственников помещений в данном доме. Так же выступающая предложила установить срок действия совета и председателя совета дома на 10 лет.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили: Н.Н. Ларин, В.Н. Прядко.

После обмена мнениями состоялось голосование. Листы голосования прилагаются.

Результаты голосования по вопросам об установлении срока действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская:

ЗА 2856,2 голосов

ПРОТИВ _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ голосов

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений, количеством голосов 93,40 % от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение установить срок действия совета и председателя совета многоквартирного дома № 7а по ул. Партизанская на 10 лет.

Председатель собрания: _____
(подпись)

Н.Н. Ларин
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____
(подпись)

В.Н. Прядко
(Ф.И.О.)

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме:
- лист регистрации и голосования собственников по вопросу повестки дня собственников помещений в многоквартирном жилом доме, принявших участие в общем собрании.