Акт № 5

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск "31" мая 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

1 Про 2 АДО 3 АДО	аименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья оверка работоспособности вентканалов С внутридомовых электрических сетей С внутридомовых систем отопления	ность выполнен- ной работы (оказанной услуги) 1 раз в год	Кол-во	Ед. изм.	показатель выполнен- ной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1 Про 2 АДО 3 АДО	по содержанию жилья оверка работоспособности вентканалов С внутридомовых электрических сетей	ной работы (оказанной услуги) 1 раз в год	Кол-во			-	Сумма, руб.
1 Про 2 АДО 3 АДО	по содержанию жилья оверка работоспособности вентканалов С внутридомовых электрических сетей	(оказанной услуги) 1 раз в год	кол-во	изм.	ной	за ед.	Сумма, руо.
2 АДО 3 АДО	оверка работоспособности вентканалов С внутридомовых электрических сетей	(оказанной услуги) 1 раз в год					_
2 АДО 3 АДО	С внутридомовых электрических сетей	услуги) 1 раз в год			работы		
2 АДО 3 АДО	С внутридомовых электрических сетей	1 раз в год			(оказанной		
2 АДО 3 АДО	С внутридомовых электрических сетей		36	ШТ	1	90.00	3 240.00
3 АДО		круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
АЛС		круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
4	С внутридомовых сетей канализации и доснабжения	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
5 Под	дметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417.0	м2	4	1.90	3 169.20
6 Мы	ітье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
7 Вла	ажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
8 Вла	ажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
9 Под	дметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868.2	м2	21	0.30	11 769.66
10 Убо	орка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062.4	м2	4	0.25	7 062.40
11 Убо	орка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	21	2.37	308.57
12 Очи	истка урн от мусора	3 раза в неделю	6	ШТ	13	6.00	468.00
13 Пок	кос травы	2 раза в год	4332	м2	1	3.00	12 996.00
14 Убо	орка с газона скошенной травы	2 раза в год	4332	м2	1	2.00	8 664.00
15 Выв	воз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	236.70	11 006.55
16	грузка, вывоз и захоронение крупногабаритного сора	3 раза в неделю	0.57	м3	12	460.00	3 146.40
17 Haч	числение платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5151.5	м2	1	0.40	2 060.60
10	чать плательщикам счетов-квитанций на оплату лищных услуг	1 раз в месяц	120	шт	1	4.50	540.00
19 Пер	редача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5151.5	м2	1	0.05	257.58
20	дение и хранение технической и иной кументации по дому	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.20	1 030.30
21	анирование работ по содержанию и ремонту щего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.27	1 390.91
22 '	авовая работа по обеспечению полноты сбора атежей	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.27	1 390.91
2.3	ставление экономических и сметных расчетов римости работ и услуг	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.28	1 442.42
24 Вед	дение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.25	1 287.88
	формационная работа с населением	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.27	1 390.91
26	еспечение бухгалтерского и налогового учета и нетности	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.31	1 596.97
27 Coc	ставление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5151.5	м2	1	0.28	1 442.42
28	аимодействие с органами государственной власти иестного самоуправления	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.10	515.15
29 Вед	дение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.25	1 287.88
30	дение сайтов (информационная работа в сети тернет)	ежемесячно	5151.5	м2	1	0.25	1 287.88
Итого по содержанию жилья: 90 8						90 823.16	

	Nº	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
	1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60
Г	2	Опиловка аварийных деревьев	32 214.14

3	3 Монтаж светильников с датчиками движения 6 подъезд 2 этаж, освещение крылец	
4	Установка скамеек	20 871.97
Итого по текущему ремонту:		77 482.83

Nº	Наименование		Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД		916	4.16	3 810.56
Итого по электроснабжению для СОИ:				3 810.56	

Nº	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД		258.315	22.11	5 711.34
Итого по водоснабжению для СОИ:			5 711.34		

Всего:	177 827.89
--------	------------

- 2. Всего за период с "01" мая 2017г. по "31" мая 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
- 177 827,89 (Сто семьдесят семь тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 89 копеек.
 - 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- 5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

Nº	Наименование	Остаток средств на 01.05.2017г.	Оплачено за май	Выполнено работ в мае	Остаток средств на 31.05.2017г.
1	Содержание жилья	30 716.36	75 467.46	90 823.16	15 360.66
2	Текущий ремонт	246 250.51	21 571.53	77 482.83	190 339.21
3	Электроснабжение для СОИ	-4 351.94	2 941.13	3 810.56	-5 221.37
4	Водоснабжение для СОИ	-3 667.76	2 147.31	5 711.34	-7 231.79
	Итого	268 947.17	102 127.43	177 827.89	193 246.71

Подписи сторон:					
ИСПОЛНИТЕЛЬ Управляющий ООО "РЭУ-3"	ЗАКАЗЧИК Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира				
Куличенко О.А.	Литвинов В.Г.				