

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 16, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойковой Натальи Владимировны, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70085 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 16 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	70.22	70.22
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3246.3	м2	1	0.65	2 110.10
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	250.0	м2	9	1.90	4 275.00
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	250.0	м2	1	4.14	1 035.00
8	Влажная протирка поручней лестниц	6 раз в год	61.2	м2	1	3.00	183.60
9	Влажная протирка подоконников	6 раз в год	5.2	м2	1	3.00	15.60
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	592.8	м2	21	0.30	3 734.64
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4479.1	м2	4	0.25	4 479.10
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	9.1	м2	21	2.37	452.91
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	12	6.00	288.00
14	Очистка приемков от мусора	1 раз в год	3	шт	1	100.00	300.00
15	Дезинсекция подвала от блох, комаров	2 раза в год	881.1	м2	2	4.00	7 048.80
16	Покос травы	2 раза в год	3966	м2	1	3.00	11 898.00
17	Уборка с газона скошенной травы	2 раза в год	3966	м2	1	2.00	7 932.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.36	м3	12	460.00	1 987.20
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.40	1 298.52
21	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	80	шт	1	4.50	360.00
22	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.05	162.32
23	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.20	649.26
24	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
25	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
26	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.28	908.96
27	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
28	Информационная работа с населением	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.27	876.50
29	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.31	1 006.35
30	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	3246.3	м2	1	0.28	908.96
31	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.10	324.63
32	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
33	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	3246.3	м2	1	0.25	811.58
Итого по содержанию жилья:							68 623.00

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт приямков	32 619.98
2	Проверка герметичности внутридомового газопровода и газового оборудования	3 244.15
Итого по текущему ремонту:		35 864.13

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	37	4.16	153.92
Итого по электроснабжению для СОИ:					153.92

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:				104 641.05
---------------	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104 641,05 (Сто четыре тысячи шестьсот сорок один) рублей 05 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-24 177.21	54 149.79	68 623.00	-38 650.42
2	Текущий ремонт	94 886.16	8 006.34	35 864.13	67 028.37
3	Электроснабжение для СОИ	-6 722.00	3 636.21	153.92	-3 239.71
4	Водоснабжение для СОИ	-490.97	388.48	0.00	-102.49
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		63 495.98	66 180.82	104 641.05	25 035.75

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 16 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Бойкова Н.В.