

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4803.0	м2	1	0.65	3 121.95
4	Подметание лестничных площадок и маршей	3 раза в неделю	476.0	м2	12	1.90	10 852.80
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.14	1 970.64
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	21	0.30	7 483.14
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	2266.3	м2	9	0.25	5 099.18
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	21	2.37	238.90
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6.00	756.00
12	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	1	шт	1	100.00	100.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.53	м3	12	460.00	2 925.60
15	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.40	1 921.20
16	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	118	шт	1	4.50	531.00
17	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.05	240.15
18	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.20	960.60
19	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
20	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
21	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.28	1 344.84
22	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
23	Информационная работа с населением	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.27	1 296.81
24	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.31	1 488.93
25	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	4803.0	м2	1	0.28	1 344.84
26	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.10	480.30
27	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
28	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	4803.0	м2	1	0.25	1 200.75
Итого по содержанию жилья:							60 221.19

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123.60
2	Ремонт трубопровода кв.41	673.89
3	Валка и опилковка деревьев	71 022.26
4	Проверка герметичности внутридомового газопровода и газового оборудования	4 509.20
Итого по текущему ремонту:		76 328.95

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	949	4.16	3 947.84
Итого по электроснабжению для СОИ:					3 947.84

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	22.11	0.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	0	18.79	0.00
Итого по водоотведению для СОИ:					0.00

Всего:					140 497.98
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140 497,98 (Сто сорок тысяч четыреста девяносто семь) рублей 98 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	1 461.23	70 161.74	60 221.19	11 401.78
2	Текущий ремонт	524 406.56	17 228.80	76 328.95	465 306.41
3	Электроснабжение для СОИ	-6 364.98	3 390.22	3 947.84	-6 922.60
4	Водоснабжение для СОИ	-1 846.34	1 373.06	0.00	-473.28
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	0.00	0.00
Итого		517 656.47	92 153.82	140 497.98	469 312.31

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвар Мира

Куличенко О.А.

Блудова Н.Т.