

Акт № 6**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	214.5	м2	9	1.90	3 667.95
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.14	888.03
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.00	22.20
8	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	588.0	м2	1	4.00	2 352.00
9	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225.0	м2	1	1.90	427.50
10	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	35.5	м2	1	22.00	781.00
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	21	0.30	4 871.79
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	4	0.25	1 390.70
13	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.0	м2	21	2.37	149.31
14	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
15	Очистка приемков от мусора	2 раза в год	2	шт	1	100.00	200.00
16	Дезинсекция подвала от блох, комаров, тараканов, мух	2 раза в год	687.0	м2	1	4.00	2 748.00
17	Покос травы	2 раза в год	648	м2	1	3.00	1 944.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.25	м3	12	460.00	1 380.00
20	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	2648.7	м2	1	0.40	1 059.48
21	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	60	шт	1	4.50	270.00
22	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	2648.7	м2	1	0.05	132.44
23	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.20	529.74
24	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.27	715.15
25	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.27	715.15
26	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.28	741.64
27	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.25	662.18
28	Информационная работа с населением	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.27	715.15
29	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.31	821.10
30	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	2648.7	м2	1	0.28	741.64
31	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.10	264.87
32	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.25	662.18
33	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	2648.7	м2	1	0.25	662.18
Итого по содержанию жилья:							40 377.76

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Прочистка вентканалов кв.50, 36, 49, 28, 40	8 664.05
2	Монтаж освещения тамбура 1 подъезда	2 808.73
Итого по текущему ремонту:		11 472.78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	779	4.16	3 240.64
Итого по электроснабжению для СОИ:					3 240.64

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	124.544	22.11	2 753.67
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 753.67

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	124.544	18.79	2 340.18
Итого по водоотведению для СОИ:					2 340.18

Всего:					60 185.03
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 60 185,03 (Шестьдесят тысяч сто восемьдесят пять) рублей 03 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	-129 450.96	34 462.69	40 377.76	-135 366.03
2	Текущий ремонт	23 652.95	12 243.81	11 472.78	24 423.98
3	Электроснабжение для СОИ	-2 825.92	1 577.70	3 240.64	-4 488.86
4	Водоснабжение для СОИ	-3 895.57	2 205.89	2 753.67	-4 443.35
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	2 340.18	-2 340.18
Итого		-112 519.50	50 490.09	60 185.03	-122 214.44

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.