

**Акт № 6****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная ба, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ахметовой Александры Олеговны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 27.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40206 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	70.22	140.44
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5187.6	м2	1	0.65	3 371.94
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5187.6	м2	1	0.65	3 371.94
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5187.6	м2	1	0.65	3 371.94
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417.0	м2	9	1.90	7 130.70
6	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	417.0	м2	2	4.14	3 452.76
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1403.6	м2	21	0.30	8 842.68
8	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3125.9	м2	9	0.25	7 033.28
9	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.3	м2	21	2.37	263.78
10	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	21	6.00	756.00
11	Дезинсекция подвала от блох	2 раза в год	1267.5	м2	1	4.00	5 070.00
12	Покос травы	3 раза в год	1965	м2	1	3.00	5 895.00
13	Уборка с газона скошенной травы	3 раза в год	1965	м2	1	2.00	3 930.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	236.70	5 325.75
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.58	м3	12	460.00	3 201.60
16	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5187.6	м2	1	0.40	2 075.04
17	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	119	шт	1	4.50	535.50
18	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5187.6	м2	1	0.05	259.38
19	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.20	1 037.52
20	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.27	1 400.65
21	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.27	1 400.65
22	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.28	1 452.53
23	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.25	1 296.90
24	Информационная работа с населением	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.27	1 400.65
25	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.31	1 608.16
26	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5187.6	м2	1	0.28	1 452.53
27	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.10	518.76
28	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.25	1 296.90
29	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5187.6	м2	1	0.25	1 296.90
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>78 189.87</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Ремонт скамеек 1, 3 подъезды	8 635.77
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>8 635.77</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроснабжение для содержания общего имущества в МКД	кВт*ч	0	4.16	0.00
<b>Итого по электроснабжению для СОИ:</b>					<b>0.00</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	183.062	22.11	4 047.50
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 047.50</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	183.062	18.79	3 439.73
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 439.73</b>

<b>Всего:</b>					<b>94 312.88</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" июня 2017г. по "30" июня 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 94 312,88 (Девяносто четыре тысячи триста двенадцать) рублей 88 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.06.2017г.	Оплачено за июнь	Выполнено работ в июне	Остаток средств на 30.06.2017г.
1	Содержание жилья	9 950.38	87 982.39	78 189.87	19 742.90
2	Текущий ремонт	154 990.50	29 250.00	8 635.77	175 604.73
3	Электроснабжение для СОИ	-9 901.48	6 070.23	0.00	-3 831.25
4	Водоснабжение для СОИ	-483.55	213.49	4 047.50	-4 317.56
5	Водоотведение для СОИ	0.00	0.00	3 439.73	-3 439.73
<b>Итого</b>		<b>154 555.85</b>	<b>123 516.11</b>	<b>94 312.88</b>	<b>183 759.08</b>

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 6а по ул. Северная

Куличенко О.А.

Ахметова А.О.