Акт № 12

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск "31" декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодич- ность выполнен- ной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполнен- ной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5151,5	м2	1	0,65	3 348,48
2	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5151,5	м2	1	0,65	3 348,48
3	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5151,5	м2	1	0,65	3 348,48
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417,0	м2	4	1,90	3 169,20
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417,0	м2	1	4,14	1 726,38
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,00	275,40
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,00	23,40
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450,0	м2	1	1,90	855,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868,2	м2	18	0,30	10 088,28
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062,4	м2	4	0,25	7 062,40
11	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6,2	м2	21	2,37	308,57
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	ШТ	13	6,00	468,00
13	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	127,8	м2	3	0,60	230,04
14	Сдвигание свежевыпавшего снега на асфальтированной териитории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	127,8	м2	3	6,00	2 300,40
15	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1,50	м3	31	236,70	11 006,55
16	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0,57	м3	13	460,00	3 408,60
17	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	5151,5	м2	1	0,40	2 060,60
18	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	120	ШТ	1	4,50	540,00
19	Передача информации в ООО "ГРКЦ"	1 раз в месяц	5151,5	м2	1	0,05	257,58
20	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,20	1 030,30
21	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,27	1 390,91
22	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,27	1 390,91
23	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,28	1 442,42
24	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,25	1 287,88
25	Информационная работа с населением	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,27	1 390,91
26	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,31	1 596,97
27	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	5151,5	м2	1	0,28	1 442,42
28	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,10	515,15
29	Ведение паспортного учета граждан и консультации	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,25	1 287,88
30	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	ежемесячно	5151,5	м2	1	0,25	1 287,88
Итого по содержанию жилья: 67 8					67 889,42		

Nº	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.	
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	123,60	
2	Ремонт водосточных труб	5 978,24	
Итого по текущему ремонту:			

Nº	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	240,098	24,76	5 944,83
Итого по водоснабжению для СОИ:			5 944,83		

I	Nº	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
I	1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	240,098	21,28	5 109,29
Итого по водоотведению для СОИ:			5 109,29			

Всего:	85 045,37

- 2. Всего за период с "01" декабря 2017г. по "31" декабря 2017г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 045,37 (Восемьдесят пять тысяч сорок пять) рублей 37 копеек.
 - 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- 5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:						
ИСПОЛНИТЕЛЬ Управляющий ООО "РЭУ-3"	ЗАКАЗЧИК Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира					
Куличенко О.А.	Литвинов В.Г.					