

**Справка о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества многоквартирного дома № 36 по бульвару Мира  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.01.2017г.	Оплачено с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Выполнено работ с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Остаток на 31.12.2017г.
Содержание жилья	15.60	0.00	678 907.66	710 001.77	-31 094.11
Текущий ремонт	5.00	55 744.44	220 126.95	213 124.07	62 747.32
Электроснабжение для СОИ		0.00	10 369.25	10 880.28	-511.03
Водоснабжение для СОИ		0.00	3 193.51	3 038.13	155.38
Водоотведение для СОИ		0.00	993.33	845.01	148.32
<b>Итого</b>	<b>20.60</b>	<b>55 744.44</b>	<b>913 590.70</b>	<b>937 889.26</b>	<b>31 445.88</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 36  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	1 раз в год	5 324.40
2	Технический осмотр придомовой территории	1 раз в год	1 раз в год	2 829.86
3	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	4 410.00
4	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
5	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (100 раз)	2 раза в неделю (100 раз)	52 592.00
8	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	13 751.42
9	Влажная протирка подоконников	12 раз в год	12 раз в год	187.20
10	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
11	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
12	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	2 280.00
13	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	836.00
14	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 708.00
15	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (240 раз)	5 раз в неделю (241 раз)	101 726.10
16	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (50 раз)	1 раз в неделю (50 раз)	83 478.75
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	2 раза в год	26 713.20
18	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	4 639.99
19	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (151 раз)	3 624.00
20	Очистка приямков от мусора	1 раз в год	1 раз в год	800.00
21	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	603.60
22	Сдвигание свежеснеженного снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	6 036.00
23	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	21 090.00
24	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	14 060.00
25	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (366 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	64 796.63
26	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (148 раз)	28 593.60
27	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	29 877.90
28	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	29 877.90
29	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	29 877.90
30	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	18 386.40
31	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	1 раз в месяц	4 320.00

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
32	Передача информации в ООО «ГРКЦ» о суммах, подлежащих оплате за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	2 298.30
33	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	месяц	месяц	9 193.20
34	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	месяц	месяц	12 410.82
35	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	месяц	месяц	12 410.82
36	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	месяц	месяц	12 870.48
37	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	месяц	месяц	11 491.50
38	Информационная работа с населением	месяц	месяц	12 410.82
39	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	месяц	месяц	14 249.46
40	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	1 раз в месяц	12 870.48
41	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	месяц	месяц	4 596.60
42	Ведение паспортного учета граждан и консультации	месяц	месяц	11 491.50
43	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	месяц	месяц	11 491.50
44	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт	месяц	месяц	2 941.19
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>710 001.77</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 36  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	февраль	123.60
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	март	123.60
3	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	март	1 150.00
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	апрель	123.60
5	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	май	123.60
6	Переобвязка бойлера, замена запорной арматуры и изоляция	май	83 829.44
7	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	июнь	11 586.88
8	Установка приборов учета тепла после поверки	июнь	4 646.26
9	Ремонт скамеек	июнь	15 720.86
10	Выдача материалов по заявлению (краска, кисти, уайт-спирит)	июнь	1 452.00
11	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	июль	123.60
12	Смена канализационного стояка кв.5-9-13 - 8,05 м и заделка отверстий	июль	11 576.16
13	Герметизация канализационной ревизии	июль	211.16
14	Перенос ограждения	июль	16 405.96
15	Валка деревьев	август	25 330.96
16	Замена датчика движения в тамбуре 1 подъезда	август	698.30
17	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	август	123.60
18	Устранение засора вентканалов средней степени сложности 4 шт	август	4 000.00
19	Техническое обслуживание газового оборудования	август	3 775.62
20	Дезинсекция подвала от блох - 927 м2	август	3 708.00
21	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	сентябрь	123.60
22	Дератизация подвала от крыс, мышей - 927 м2	октябрь	1 891.08
23	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	октябрь	123.60
24	Замена части стояка горячего водоснабжения кв.5	октябрь	2 699.36
25	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	ноябрь	123.60
26	Прочистка водосточных труб	декабрь	21 933.60
27	Изготовление дубликатов ключей	декабрь	544.00
28	Монтаж датчика движения	декабрь	728.43
29	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	декабрь	123.60
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>213 124.07</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление электрической энергии для общедомового  
использования МКД по бульвару Мира 36  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Электрическая энергия для СОИ	январь	207	кВт*ч	4.16	861.12
2	Электрическая энергия для СОИ	февраль	279	кВт*ч	4.16	1 160.64
3	Электрическая энергия для СОИ	март	0	кВт*ч	4.16	0.00
4	Электрическая энергия для СОИ	апрель	107	кВт*ч	4.16	445.12
5	Электрическая энергия для СОИ	май	207	кВт*ч	4.16	861.12
6	Электрическая энергия для СОИ	июнь	218	кВт*ч	4.16	906.88
7	Электрическая энергия для СОИ	июль	214	кВт*ч	4.33	926.62
8	Электрическая энергия для СОИ	август	10	кВт*ч	4.33	43.30
9	Электрическая энергия для СОИ	сентябрь	4	кВт*ч	4.33	17.32
10	Электрическая энергия для СОИ	октябрь	149	кВт*ч	4.33	645.17
11	Электрическая энергия для СОИ	ноябрь	99	кВт*ч	4.33	428.67
12	Электрическая энергия для СОИ	декабрь		кВт*ч	4.33	0.00
	<b>Итого по электроснабжению для СОИ</b>		<b>1 494</b>			<b>6 295.96</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по бульвар Мира 36  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	22.11	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	22.11	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	42.851	м3	22.11	947.44
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	17.983	м3	22.11	397.60
5	Водоснабжение для СОИ	май	0.000	м3	22.11	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	22.11	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	24.76	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	24.76	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	24.76	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	39.709	м3	24.76	983.19
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	24.76	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	24.76	0.00
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>100.543</b>			<b>2 328.23</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по бульвар Мира 36  
с 01 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	18.79	0.00
2	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	октябрь	39.709	м3	21.28	845.01
6	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	21.28	0.00
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>39.709</b>			<b>845.01</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко