

**Справка о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества многоквартирного дома № 15а по ул. Партизанская  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.01.2017г.	Оплачено с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Выполнено работ с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Остаток на 31.12.2017г.
Содержание жилья	15.74	0.00	565 728.47	577 260.65	-11 532.18
Текущий ремонт	6.00	-48 930.40	238 184.69	609 104.54	-419 850.25
Электроснабжение для СОИ		0.00	15 799.80	16 541.94	-742.14
Водоснабжение для СОИ		0.00	1 597.45	868.06	729.39
Водоотведение для СОИ		0.00	632.42	0.00	632.42
<b>Итого</b>	<b>21.74</b>	<b>-48 930.40</b>	<b>821 942.83</b>	<b>1 203 775.19</b>	<b>-430 762.76</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 15а  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка	1 раз в год	1 раз в год	9 279.60
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	4 320.00
3	Техническое обслуживание ВРУ и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1 раз в год	2 583.66
4	Регистрация показаний поквартирных и общедомовых электросчетчиков	12 раз в год	7 раз в год	7 160.79
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета холодной воды	1 раз в год	1 раз в год	719.78
6	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
8	Снятие показаний теплосчетчика и проведения анализа	12 раз в год	11 раз в год	772.42
9	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1 раз в год	1 070.89
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (100 раз)	2 раза в неделю (100 раз)	52 820.00
11	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	13 811.04
12	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
13	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
14	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
15	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	2 раза в год	1 140.00
16	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	1 раз в год	1 раз в год	233.20
17	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 088.00
18	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (240 раз)	5 раз в неделю (241 раз)	92 254.80
19	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (50 раз)	1 раз в неделю (50 раз)	38 245.00
20	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	18 357.60
21	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	5 115.88
22	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (151 раз)	1 812.00
23	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	10 раз	566.40
24	Сдвигание свежевывающего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	10 раз	5 664.00
25	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	5 394.00
26	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	3 596.00
27	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (366 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	64 796.63
28	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (148 раз)	23 147.20
29	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	23 963.94
30	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	23 963.94

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
31	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	23 963.94
32	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	14 747.04
33	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	1 раз в месяц	3 240.00
34	Передача информации в ООО «ГРКЦ» о суммах, подлежащих оплате за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 843.38
35	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	месяц	месяц	7 373.52
36	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	месяц	месяц	9 954.25
37	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	месяц	месяц	9 954.25
38	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	месяц	месяц	10 322.93
39	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	месяц	месяц	9 216.90
40	Информационная работа с населением	месяц	месяц	9 954.25
41	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	месяц	месяц	11 428.96
42	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	1 раз в месяц	10 322.93
43	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	месяц	месяц	3 686.76
44	Ведение паспортного учета граждан и консультации	месяц	месяц	9 216.90
45	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	месяц	месяц	9 216.90
46	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт	месяц	месяц	2 954.39
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>577 260.65</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 15а  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	март	1 150.00
2	Ремонт и поверка приборов учета тепловой энергии	июнь	11 586.88
3	Установка приборов учета тепла после поверки	июнь	4 646.26
4	Устройство водоотводных лотков	июнь	33 915.45
5	Выдача материалов по заявлению (замок навесной)	август	169.00
6	Завоз песка в подвал для посыпки придомовой территории - 2,16 т	октябрь	3 497.58
7	Замена стояка горячего водоснабжения кв.33	октябрь	6 692.15
8	Ремонт газового оборудования. Оповещение и отключение жилых домов. Поверка герметичности внутридомового газового оборудования	октябрь	3 386.79
9	Ремонт газового оборудования. Пуск газа после отключения газового оборудования	октябрь	1 208.24
10	Установка мусорного контейнера - 1 шт	ноябрь	5 336.39
11	Ремонт кровли в 2 слоя 1-4 подъезды	ноябрь	523 247.19
12	Установка поливочных кранов	декабрь	14 268.61
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>609 104.54</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление электрической энергии для общедомового  
использования МКД по ул. Партизанская 15а  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Электрическая энергия для СОИ	январь	-36	кВт*ч	4.16	-149.76
2	Электрическая энергия для СОИ	февраль	228	кВт*ч	4.16	948.48
3	Электрическая энергия для СОИ	март	226	кВт*ч	4.16	940.16
4	Электрическая энергия для СОИ	апрель	243	кВт*ч	4.16	1 010.88
5	Электрическая энергия для СОИ	май	0	кВт*ч	4.16	0.00
6	Электрическая энергия для СОИ	июнь	627	кВт*ч	4.16	2 608.32
7	Электрическая энергия для СОИ	июль	255	кВт*ч	4.33	1 104.15
8	Электрическая энергия для СОИ	август	329	кВт*ч	4.33	1 424.57
9	Электрическая энергия для СОИ	сентябрь	153	кВт*ч	4.33	662.49
10	Электрическая энергия для СОИ	октябрь	345	кВт*ч	4.33	1 493.85
11	Электрическая энергия для СОИ	ноябрь	152	кВт*ч	4.33	658.16
12	Электрическая энергия для СОИ	декабрь		кВт*ч	4.33	0.00
	<b>Итого по электроснабжению для СОИ</b>		<b>2 522</b>			<b>10 701.30</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 15а  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	22.11	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	22.11	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	22.11	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	22.11	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	7.013	м3	22.11	155.06
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	22.11	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	24.76	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	24.76	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	24.76	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	24.76	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	24.76	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	24.76	0.00
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>7.013</b>			<b>155.06</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 15а  
с 01 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	18.79	0.00
2	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м3	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м3	21.28	0.00
6	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	21.28	0.00
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>0.000</b>			<b>0.00</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко