

**Справка о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Партизанская  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.01.2017г.	Оплачено с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Выполнено работ с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Остаток на 31.12.2017г.
Содержание жилья	15.39	0.00	552 051.27	561 474.68	-9 423.41
Текущий ремонт	8.00	134 471.52	280 086.90	133 370.34	281 188.08
Электроснабжение для СОИ		0.00	14 681.64	14 700.63	-18.99
Водоснабжение для СОИ		0.00	3 432.26	3 293.83	138.43
Водоотведение для СОИ		0.00	1 309.03	1 309.91	-0.88
<b>Итого</b>	<b>23.39</b>	<b>134 471.52</b>	<b>851 561.10</b>	<b>714 149.39</b>	<b>271 883.23</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 5  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	4 140.00
2	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
3	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (100 раз)	2 раза в неделю (100 раз)	52 440.00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	13 711.68
6	Влажная протирка поручней лестниц	12 раз в год	12 раз в год	2 203.20
7	Мытье стен, окрашенных масляной краской	1 раз в год	1 раз в год	3 136.00
8	Мытье входных дверей подъездов	1 раз в год	1 раз в год	172.80
9	Обметание пыли, паутины с потолков	4 раза в год	4 раза в год	2 280.00
10	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 106.80
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	129 365.40
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (50 раз)	1 раз в неделю (50 раз)	17 950.00
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3 раза в год	8 616.00
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	3 212.30
15	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	6 024.00
16	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	7 218.00
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	4 812.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (366 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	64 796.63
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (148 раз)	23 147.20
20	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
21	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
22	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	23 885.16
23	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	14 698.56
24	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	1 раз в месяц	3 240.00
25	Передача информации в ООО «ГРКЦ» о суммах, подлежащих оплате за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 837.32
26	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	месяц	месяц	7 349.28
27	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	месяц	месяц	9 921.53
28	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	месяц	месяц	9 921.53
29	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	месяц	месяц	10 288.99
30	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	месяц	месяц	9 186.60
31	Информационная работа с населением	месяц	месяц	9 921.53
32	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	месяц	месяц	11 391.38

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
33	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	1 раз в месяц	10 288.99
34	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	месяц	месяц	3 674.64
35	Ведение паспортного учета граждан и консультации	месяц	месяц	9 186.60
36	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	месяц	месяц	9 186.60
37	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт	месяц	месяц	2 919.08
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>561 474.68</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 5  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Замена элемента питания на узле учета тепловой энергии	март	3 210.56
2	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	март	1 150.00
3	Ремонт потолка и стен 5 этажа 1 подъезда	июнь	2 959.89
4	Ремонт скамеек	июнь	16 885.28
5	Дезинсекция подвала от блох, комаров - 776,7 м2	июль	3 106.80
6	Герметизация канализационной ревизии	июль	211.16
7	Освещение крылец	июль	17 913.50
8	Выдача материалов по заявлению (краска, кисти, уайт-спирит)	август	1 451.00
9	Ремонт бойлера	август	1 664.58
10	Валка деревьев	август	12 195.58
11	Техническое обслуживание газового оборудования	август	3 383.25
12	Ремонт ступеней	сентябрь	57 982.94
13	Установка скамейки у 4 подъезда и закрепление старой	сентябрь	9 634.71
14	Удлинение поручней	сентябрь	1 060.32
15	Смена навесного замка выхода на кровлю 4 подъезд	декабрь	560.77
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>133 370.34</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление электрической энергии для общедомового  
использования МКД по ул. Партизанская 5  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Электрическая энергия для СОИ	январь	390	кВт*ч	4.16	1 622.40
2	Электрическая энергия для СОИ	февраль	364	кВт*ч	4.16	1 514.24
3	Электрическая энергия для СОИ	март	346	кВт*ч	4.16	1 439.36
4	Электрическая энергия для СОИ	апрель	380	кВт*ч	4.16	1 580.80
5	Электрическая энергия для СОИ	май	81	кВт*ч	4.16	336.96
6	Электрическая энергия для СОИ	июнь	78	кВт*ч	4.16	324.48
7	Электрическая энергия для СОИ	июль	197	кВт*ч	4.33	853.01
8	Электрическая энергия для СОИ	август	174	кВт*ч	4.33	753.42
9	Электрическая энергия для СОИ	сентябрь	151	кВт*ч	4.33	653.83
10	Электрическая энергия для СОИ	октябрь	156	кВт*ч	4.33	675.48
11	Электрическая энергия для СОИ	ноябрь	345	кВт*ч	4.33	1 493.85
12	Электрическая энергия для СОИ	декабрь		кВт*ч	4.33	0.00
	<b>Итого по электроснабжению для СОИ</b>		<b>2 662</b>			<b>11 247.83</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 5  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	50.997	м3	22.11	1 127.54
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	33.001	м3	22.11	729.65
3	Водоснабжение для СОИ	март	39.004	м3	22.11	862.38
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	53.003	м3	22.11	1 171.90
5	Водоснабжение для СОИ	май	8.002	м3	22.11	176.92
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	22.11	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	24.76	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	37.502	м3	24.76	928.55
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	24.76	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	10.974	м3	24.76	271.72
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	13.080	м3	24.76	323.86
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	0.000	м3	24.76	0.00
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>245.563</b>			<b>5 592.52</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 5  
с 01 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м3	18.79	0.00
2	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м3	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	август	37.502	м3	21.28	798.04
4	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	октябрь	10.974	м3	21.28	233.53
6	Водоотведение для СОИ	ноябрь	13.080	м3	21.28	278.34
7	Водоотведение для СОИ	декабрь	0.000	м3	21.28	0.00
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>61.556</b>			<b>1 309.91</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко