

**Справка о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества многоквартирного дома № 76 по ул. Партизанская  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.01.2017г.	Оплачено с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Выполнено работ с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.	Остаток на 31.12.2017г.
Содержание жилья	15.48	0.00	562 509.67	554 681.79	7 827.88
Текущий ремонт	7.00	-16 324.20	257 260.63	326 470.61	-85 534.18
Электроснабжение для СОИ		0.00	18 979.59	19 710.64	-731.05
Водоснабжение для СОИ		0.00	1 859.90	1 813.76	46.14
Водоотведение для СОИ		0.00	726.74	646.91	79.83
<b>Итого</b>	<b>22.48</b>	<b>-16 324.20</b>	<b>841 336.53</b>	<b>903 323.71</b>	<b>-78 311.38</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы, выполненные по содержанию ул. Партизанская 76  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
1	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка	1 раз в год		
2	Проверка работоспособности вентканалов	1 раз в год	1 раз в год	3 060.00
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	13 649.72
4	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1 раз в год	6 824.86
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю (100 раз)	2 раза в неделю (100 раз)	78 603.00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	12 раз в год	12 раз в год	20 552.62
7	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	2 раза в год	1 140.00
8	Дератизация подвала (крысы, мыши)	1 раз в год	1 раз в год	1 669.33
9	Дезинсекция подвала (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 273.20
10	Дезинсекция чердака (комары, тараканы, блохи)	1 раз в год	1 раз в год	3 273.20
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	67 845.30
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (50 раз)	1 раз в неделю (50 раз)	45 927.50
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	1 раз в год	1 раз в год	7 348.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю (250 раз)	5 раз в неделю (251 раз)	3 212.30
15	Покос травы	2 раза в год	2 раза в год	9 000.00
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	2 раза в год	6 000.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	7 раз в неделю (366 раз)	7 раз в неделю (365 раз)	64 796.63
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю (150 раз)	3 раза в неделю (148 раз)	23 147.20
19	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
20	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых систем отопления	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
21	Аварийно-диспетчерская служба внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	круглосуточно	23 921.04
22	Начисление платежей за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	14 720.64
23	Печать плательщикам счетов-квитанций на оплату жилищных услуг	1 раз в месяц	1 раз в месяц	3 456.00
24	Передача информации в ООО «ГРКЦ» о суммах, подлежащих оплате за жилищные услуги	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 840.08
25	Ведение и хранение технической и иной документации по дому	месяц	месяц	7 360.32
26	Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома	месяц	месяц	9 936.43
27	Правовая работа по обеспечению полноты сбора платежей	месяц	месяц	9 936.43
28	Составление экономических и сметных расчетов стоимости работ и услуг	месяц	месяц	10 304.45
29	Ведение лицевого счета многоквартирного дома	месяц	месяц	9 200.40
30	Информационная работа с населением	месяц	месяц	9 936.43
31	Обеспечение бухгалтерского и налогового учета и отчетности	месяц	месяц	11 408.50
32	Составление отчета об исполнении договора	1 раз в месяц	1 раз в месяц	10 304.45

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность		Сумма, руб.
		план	факт	
33	Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления	месяц	месяц	3 680.16
34	Ведение паспортного учета граждан и консультации	месяц	месяц	9 200.40
35	Ведение сайтов (информационная работа в сети Интернет)	месяц	месяц	9 200.40
36	Услуги по переводу платежей абонентов за содержание жилья и текущий ремонт	месяц	месяц	3 110.31
	<b>Итого по содержанию жилья</b>			<b>554 681.79</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Работы выполненные по текущему ремонту ул. Партизанская 76  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Месяц	Сумма, руб.
1	Установка термодатчика	январь	2 495.96
2	Смена канализационных стояков в подъездах 3, 4 и заделка отверстий	январь	19 746.86
3	Смена канализационных стояков в подъездах 2, 3, 4, замена части стояка горячего водоснабжения в 3 подъезде, изоляция стояков водоснабжения в 2, 3, 4 подъездах замена части коллектора ЧК100мм и заделка отверстий	февраль	36 936.00
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	февраль	123.60
5	Закапывание колес	март	3 305.95
6	Изготовление ящика для хранения песка	март	9 020.78
7	Устройство засыпки	март	4 039.72
8	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	март	123.60
9	Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования	март	1 150.00
10	Установка металлической двери	апрель	4 120.13
11	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	апрель	123.60
12	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	май	123.60
13	Ремонт решетки входа в подвал	май	485.88
14	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	июнь	123.60
15	Покос травы - 3200 м2	июнь	9 600.00
16	Закрепление парапетов	июнь	4 802.46
17	Уборка скошенной травы - 3200 м2	июль	6 400.00
18	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	июль	123.60
19	Частичный ремонт щитков освещения в подъезде № 3	июль	5 510.32
20	Герметизация канализационной ревизии	июль	191.20
21	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	август	123.60
22	Замена канализационного стояка кв.38, 41, 44, 47, 50 - 16 м и заделка отверстий	август	29 132.33
23	Замена регулятора ЭСКО РТ-2	сентябрь	27 157.79
24	Перенос скамейки от 4 подъезда в беседку	сентябрь	1 848.90
25	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	сентябрь	123.60
26	Устранение засора вентканала средней степени сложности кв.4	октябрь	1 000.00
27	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	октябрь	123.60
28	Завоз песка в подвал для посыпки придомовой территории - 0,4 т	октябрь	647.63
29	Ремонт ступеней 1 подъезда	октябрь	30 949.73
30	Установка термодатчика	ноябрь	2 587.56
31	Частичный ремонт щитков освещения подъездов 1, 3,	ноябрь	69 064.26
32	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	ноябрь	123.60
33	Частичный ремонт щитков освещения в подъездах 2, 4	декабрь	54 917.55
34	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	декабрь	123.60
	<b>Итого по текущему ремонту</b>		<b>326 470.61</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление электрической энергии для общедомового  
использования МКД по ул. Партизанская 76  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Электрическая энергия для СОИ	январь	516	кВт*ч	4.16	2 146.56
2	Электрическая энергия для СОИ	февраль	481	кВт*ч	4.16	2 000.96
3	Электрическая энергия для СОИ	март	476	кВт*ч	4.16	1 980.16
4	Электрическая энергия для СОИ	апрель	408	кВт*ч	4.16	1 697.28
5	Электрическая энергия для СОИ	май	163	кВт*ч	4.16	678.08
6	Электрическая энергия для СОИ	июнь	109	кВт*ч	4.16	453.44
7	Электрическая энергия для СОИ	июль	77	кВт*ч	4.33	333.41
8	Электрическая энергия для СОИ	август	74	кВт*ч	4.33	320.42
9	Электрическая энергия для СОИ	сентябрь	264	кВт*ч	4.33	1 143.12
10	Электрическая энергия для СОИ	октябрь	342	кВт*ч	4.33	1 480.86
11	Электрическая энергия для СОИ	ноябрь	323	кВт*ч	4.33	1 398.59
12	Электрическая энергия для СОИ	декабрь		кВт*ч	4.33	0.00
	<b>Итого по электроснабжению для СОИ</b>		<b>3 233</b>			<b>13 632.88</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление питьевой воды для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 7б  
с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для СОИ	январь	0.000	м3	22.11	0.00
2	Водоснабжение для СОИ	февраль	0.000	м3	22.11	0.00
3	Водоснабжение для СОИ	март	0.000	м3	22.11	0.00
4	Водоснабжение для СОИ	апрель	0.000	м3	22.11	0.00
5	Водоснабжение для СОИ	май	0.000	м3	22.11	0.00
6	Водоснабжение для СОИ	июнь	0.000	м3	22.11	0.00
7	Водоснабжение для СОИ	июль	0.000	м3	24.76	0.00
8	Водоснабжение для СОИ	август	0.000	м3	24.76	0.00
9	Водоснабжение для СОИ	сентябрь	0.000	м3	24.76	0.00
10	Водоснабжение для СОИ	октябрь	0.000	м3	24.76	0.00
11	Водоснабжение для СОИ	ноябрь	0.000	м3	24.76	0.00
12	Водоснабжение для СОИ	декабрь	30.400	м3	24.76	752.70
	<b>Итого по водоснабжению для СОИ</b>		<b>30.400</b>			<b>752.70</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко

**Фактическое потребление сточных вод для общедомового использования  
МКД по ул. Партизанская 76  
с 01 июня 2017 года по 31 декабря 2017 года**

№ п/п	Наименование	Месяц	Кол-во	Ед.изм.	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для СОИ	июнь	0.000	м2	18.79	0.00
2	Водоотведение для СОИ	июль	0.000	м2	21.28	0.00
3	Водоотведение для СОИ	август	0.000	м2	21.28	0.00
4	Водоотведение для СОИ	сентябрь	0.000	м2	21.28	0.00
5	Водоотведение для СОИ	октябрь	0.000	м2	21.28	0.00
6	Водоотведение для СОИ	ноябрь	0.000	м2	21.28	0.00
7	Водоотведение для СОИ	декабрь	30.400	м2	21.28	646.91
	<b>Итого по водоотведению для СОИ</b>		<b>30.400</b>			<b>646.91</b>

Управляющий ООО "РЭУ-3"

О.А. Куличенко