

**Акт № 1****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
6	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	214.5	м2	8	1.90	3 260.40
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.14	888.03
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.00	22.20
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	15	0.30	3 479.85
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	5	0.25	1 738.38
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.0	м2	15	2.37	106.65
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
14	Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда	10 раз	50.1	м2	4	0.60	120.24
15	Сдвигание свежеснеженного снега на асфальтированной территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка)	10 раз	50.1	м2	4	6.00	1 202.40
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.25	м3	12	561.07	1 683.21
18	Услуги управления	ежемесячно	2648.7	м2	1	3.28	8 687.74
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>34 076.51</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Смена задвижек в подвале	10 474.60
2	Ремонт водомерного узла	5 252.44
3	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д 65 мм	2 565.52
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>18 292.56</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	35.994	24.76	891.21
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>891.21</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	35.994	21.28	765.95
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>765.95</b>

<b>Всего:</b>					<b>54 026.24</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" января 2018г. по "31" января 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54 026,24 (Пятьдесят четыре тысячи двадцать шесть) рублей 24 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

---

Куличенко О.А.

---

Перевертова Н.М.