Акт № 3

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" марта 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	5151.5	м2	1	1.39	7 160.59
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417.0	м2	4	1.90	3 169.20
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
9	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868.2	м2	20	0.30	11 209.20
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062.4	м2	4	0.25	7 062.40
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	20	2.37	293.88
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6.00	468.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.57	м3	12	561.07	3 837.72
16	Услуги управления	ежемесячно	5151.5	м2	1	3.28	16 896.92
Итого по содержанию жилья:							**77 256.48**

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена трансформаторов тока ВРУ № 1	4 538.51
Итого по текущему ремонту:		**4 538.51**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	108.188	24.76	2 678.73
Итого по водоснабжению для СОИ:					**2 678.73**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	108.188	21.28	2 302.24
Итого по водоотведению для СОИ:					**2 302.24**

Всего:	**86 775.97**

2. Всего за период с "01" марта 2018г. по "31" марта 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 775,97 (Восемьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят пять) рублей 97 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "РЭУ-3"	Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира
Куличенко О.А.	Литвинов В.Г.