

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	16.77	955.89
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238.2	м2	5	1.90	2 262.90
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238.2	м2	1	4.14	986.15
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015.5	м2	21	0.30	6 397.65
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274.7	м2	5	0.25	1 593.38
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1274.7	м2	1	2.00	2 549.40
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	21	2.37	348.39
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6.00	312.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	13	561.07	2 552.87
18	Услуги управления	ежемесячно	3110.9	м2	1	3.26	10 141.53
Итого по содержанию жилья:							48 275.62

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена коллектора и стояков горячего водоснабжения	178 908.33
2	Ремонт щитков освещения 4 подъезда	31 324.45
Итого по текущему ремонту:		210 232.78

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	192.28	24.76	4 760.85
Итого по водоснабжению для СОИ:					4 760.85

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	192.28	21.28	4 091.72
Итого по водоотведению для СОИ:					4 091.72

Всего:					267 360.97
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 267 360,97 (Двести шестьдесят семь тысяч триста шестьдесят) рублей 97 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

Куличенко О.А.

Дьякова Т.М.

la