

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 20, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Блудовой Нелли Тихоновны, являющейся собственником квартиры № 12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 16 от 05.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	4803.2	м2	1	0.65	3 122.08
6	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	476.0	м2	9	1.90	8 139.60
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	476.0	м2	1	4.14	1 970.64
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91.8	м2	1	3.00	275.40
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
11	Мытье стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	1176.0	м2	1	4.00	4 704.00
12	Мытье входных дверей подъездов	2 раза в год	64.8	м2	1	4.00	259.20
13	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450.0	м2	1	1.90	855.00
14	Мытье окон в подъездах с внутренней стороны	2 раза в год	126.0	м2	1	22.00	2 772.00
15	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1187.8	м2	21	0.30	7 483.14
16	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2266.3	м2	5	0.25	2 832.88
17	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	2266.3	м2	1	2.00	4 532.60
18	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.8	м2	21	2.37	238.90
19	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
20	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.53	м3	13	561.07	3 865.77
21	Услуги управления	ежемесячно	4803.2	м2	1	3.29	15 802.53
Итого по содержанию жилья:							77 046.90

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена контейнера	9 200.00
Итого по текущему ремонту:		9 200.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	106.396	24.76	2 634.36
Итого по водоснабжению для СОИ:					2 634.36

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	106.396	21.28	2 264.11
Итого по водоотведению для СОИ:					2 264.11

Всего:

91 145.37

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 91 145,37 (Девяносто одна тысяча сто сорок пять) рублей 37 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 20 по бульвару Мира

Куличенко О.А.

Блудова Н.Т.