

**Акт № 4****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 34а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Терёхиной Ларисы Николаевны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.10.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70625 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 34а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	6404.0	м2	1	1.39	8 901.56
2	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2	шт	1	2583.66	5 167.32
3	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	140	шт	1	16.77	2 347.80
4	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	2	шт	1	16.77	33.54
5	Регистрация показаний общедомового прибора учета холодной воды	1 раз в месяц	2	шт	1	123.60	247.20
6	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
7	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
8	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	6404.0	м2	1	0.65	4 162.60
9	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	6824.86	13 649.72
10	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	490.0	м2	9	1.90	8 379.00
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	490.0	м2	1	4.14	2 028.60
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1340.1	м2	21	0.30	8 442.63
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	4072.2	м2	5	0.25	5 090.25
14	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	4072.2	м2	1	2.00	8 144.40
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	14.4	м2	21	2.37	716.69
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	7	шт	13	6.00	546.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	30	309.35	13 920.75
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.71	м3	13	561.07	5 178.68
19	Услуги управления	ежемесячно	6404.0	м2	1	3.28	21 005.12
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>116 287.05</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена датчика движения 7 подъезд тамбур	769.83
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>769.83</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.541	24.76	681.92
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>681.92</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	27.541	21.28	586.07
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>586.07</b>
<b>Всего:</b>					<b>118 324.87</b>

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 324,87 (Сто восемнадцать тысяч триста двадцать четыре) рублей 87 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "РЭУ-3"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 34а по бульвару Мира

\_\_\_\_\_

Куличенко О.А.

\_\_\_\_\_

Терёхина Л.Н.