

Акт № 4**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"30" апреля 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящую Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Сезонный технический осмотр конструктивных элементов	1 раз в год	2648.7	м2	1	1.39	3 681.69
2	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
3	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
4	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
5	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
6	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
7	Остановка системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	6824.86	6 824.86
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	5	1.90	2 037.75
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.14	888.03
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.00	22.20
12	Обметание пыли, паутины с потолков	2 раза в год	225.0	м2	1	1.90	427.50
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	21	0.30	4 871.79
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	5	0.25	1 738.38
15	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1390.7	м2	1	2.00	2 781.40
16	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.0	м2	21	2.37	149.31
17	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	13	6.00	234.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	30	309.35	6 960.38
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.25	м3	13	561.07	1 823.48
20	Услуги управления	ежемесячно	2648.7	м2	1	3.28	8 687.74
Итого по содержанию жилья:							46 571.53

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		0.00

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	19.491	24.76	482.60
Итого по водоснабжению для СОИ:					482.60

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	19.491	21.28	414.77
Итого по водоотведению для СОИ:					414.77

Всего:

47 468.90

2. Всего за период с "01" апреля 2018г. по "30" апреля 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 468,90 (Сорок семь тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 90 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.