

Акт № 5**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" мая 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно - эксплуатационный участок № 3", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Регистрация показаний общедомового электросчетчика | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 16.77 | 16.77 |
| 2 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 123.60 | 123.60 |
| 3 | АДС внутридомовых электрических сетей | круглосуточно | 2648.7 | м2 | 1 | 0.65 | 1 721.66 |
| 4 | АДС внутридомовых систем отопления | круглосуточно | 2648.7 | м2 | 1 | 0.65 | 1 721.66 |
| 5 | АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения | круглосуточно | 2648.7 | м2 | 1 | 0.65 | 1 721.66 |
| 6 | Подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 214.5 | м2 | 4 | 1.90 | 1 630.20 |
| 7 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 214.5 | м2 | 1 | 4.14 | 888.03 |
| 8 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 45.9 | м2 | 1 | 3.00 | 137.70 |
| 9 | Влажная протирка подоконников | 1 раз в месяц | 7.4 | м2 | 1 | 3.00 | 22.20 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 773.3 | м2 | 20 | 0.30 | 4 639.80 |
| 11 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1390.7 | м2 | 4 | 0.25 | 1 390.70 |
| 12 | Уборка контейнерной площадки | 5 раз в неделю | 3.0 | м2 | 20 | 2.37 | 142.20 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 3 | шт | 13 | 6.00 | 234.00 |
| 14 | Покос травы | 2 раза в год | 648.0 | м2 | 1 | 3.00 | 1 944.00 |
| 15 | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз) | 2 раза в год | 648.0 | м2 | 1 | 2.00 | 1 296.00 |
| 16 | Очистка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 687.0 | м2 | 1 | 6.80 | 4 671.60 |
| 17 | Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов | ежедневно | 0.75 | м3 | 31 | 309.35 | 7 192.39 |
| 18 | Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора | 3 раза в неделю | 0.25 | м3 | 11 | 561.07 | 1 542.94 |
| 19 | Услуги управления | ежемесячно | 2648.7 | м2 | 1 | 3.28 | 8 687.74 |
| Итого по содержанию жилья: | | | | | | | 39 724.83 |

| № | Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту | Сумма, руб. |
|-----------------------------------|--|-----------------|
| 1 | Демонтаж балкона кв.59 | 3 051.55 |
| 2 | Определение причины неправильной работы вентканалов кв.49, 57 - 2 шт | 840.00 |
| Итого по текущему ремонту: | | 3 891.55 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 24.76 | 0.00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 21.28 | 0.00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0.00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 43 616.38 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" мая 2018г. по "31" мая 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43 616,38 (Сорок три тысячи шестьсот шестнадцать) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "РЭУ-3"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.