

**Акт № 8****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1	шт	1	2583.66	2 583.66
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	16.77	955.89
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
4	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
5	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
6	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
7	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3110.9	м2	1	0.65	2 022.09
8	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
9	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
10	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238.2	м2	4	1.90	1 810.32
11	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238.2	м2	1	4.14	986.15
12	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
13	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015.5	м2	23	0.30	7 006.95
14	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274.7	м2	4	0.25	1 274.70
15	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	7.0	м2	23	2.37	381.57
16	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
17	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
18	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.35	м3	14	561.07	2 749.24
19	Услуги управления	ежемесячно	3110.9	м2	1	3.26	10 141.53
<b>Итого по содержанию жилья:</b>							<b>43 739.75</b>

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена бойлера	280 379.93
2	Замена ламп на диодные 2 подъезд 4 этаж	128.01
<b>Итого по текущему ремонту:</b>		<b>280 507.94</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	47.126	26.49	1 248.37
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 248.37</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	47.126	23.71	1 117.36
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 117.36</b>

**Всего:**

**326 613.41**

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 326 613,41 (Триста двадцать шесть тысяч шестьсот тринадцать) рублей 41 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

---

Куличенко О.А.

---

Дьякова Т.М.



la