Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" августа 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Литвинова Владимира Григорьевича, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 11 от 07.06.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70867 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	5151.5	м2	1	0.65	3 348.48
5	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
6	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	2	шт	1	860.23	1 720.46
7	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	417.0	м2	4	1.90	3 169.20
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	417.0	м2	1	4.14	1 726.38
9	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.8	м2	1	3.00	23.40
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1868.2	м2	23	0.30	12 890.58
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	7062.4	м2	4	0.25	7 062.40
12	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	6.2	м2	23	2.37	337.96
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	6.00	504.00
14	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	1.50	м3	31	309.35	14 384.78
15	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.57	м3	14	561.07	4 477.34
16	Услуги управления	ежемесячно	5151.5	м2	1	3.28	16 896.92
Итого по содержанию жилья:							**74 433.33**

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена крана на системе отопления по стояку кв.67	1 249.89
Итого по текущему ремонту:		**1 249.89**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	278.4	26.49	7 374.82
Итого по водоснабжению для СОИ:					**7 374.82**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	278.4	23.71	6 600.86
Итого по водоотведению для СОИ:					**6 600.86**

Всего:	**89 658.90**

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

89 658,90 (Восемьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 90 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "УК "Тройка"	Председатель совета МКД № 36а по бульвар Мира
Куличенко О.А.	Литвинов В.Г.