

Акт № 8**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" августа 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 21, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Перевертовой Надежды Матвеевны, являющейся собственником квартиры № 50, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2 от 06.10.2015г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12148 от 02.12.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 21 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	2648.7	м2	1	0.65	1 721.66
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
7	Техническое обслуживание узла автоматического регулирования тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	860.23	860.23
8	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	214.5	м2	4	1.90	1 630.20
9	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	214.5	м2	1	4.14	888.03
10	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	45.9	м2	1	3.00	137.70
11	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7.4	м2	1	3.00	22.20
12	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	773.3	м2	23	0.30	5 335.77
13	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1390.7	м2	4	0.25	1 390.70
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	3.0	м2	23	2.37	163.53
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	14	6.00	252.00
16	Покос травы	2 раза в год	648.0	м2	1	3.00	1 944.00
17	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз)	2 раза в год	648.0	м2	1	2.00	1 296.00
18	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
19	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.25	м3	14	561.07	1 963.75
20	Услуги управления	ежемесячно	2648.7	м2	1	3.28	8 687.74
Итого по содержанию жилья:							38 140.45

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	Замена выпуска канализации	71 218.64
2	Установка крана 3 подъезд	5 529.47
Итого по текущему ремонту:		76 748.11

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	17.2	26.49	455.63
Итого по водоснабжению для СОИ:					455.63

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	17.2	23.71	407.81
Итого по водоотведению для СОИ:					407.81

Всего:

115 752.00

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 115 752,00 (Сто пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят два) рублей 00 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 21 по ул. Гагарина

Куличенко О.А.

Перевертова Н.М.