Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" августа 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бурухиной Оксаны Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 06.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30081 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
2	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
3	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
4	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3062.2	м2	1	0.65	1 990.43
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276.0	м2	9	1.90	4 719.60
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276.0	м2	1	4.14	1 142.64
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61.2	м2	1	3.00	183.60
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1718.0	м2	23	0.30	11 854.20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1436.0	м2	4	0.25	1 436.00
10	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	5.4	м2	23	2.37	294.35
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
12	Покос травы	2 раза в год	700.0	м2	1	3.00	2 100.00
13	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
14	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
15	Услуги управления	ежемесячно	3062.2	м2	1	3.27	10 013.39
Итого по содержанию жилья:							**48 037.76**

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1	ТО и гос.поверка прибора учета воды, водомера Д65мм	3 865.53
Итого по текущему ремонту:		**3 865.53**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	4.379	26.49	116.00
Итого по водоснабжению для СОИ:					**116.00**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	4.379	23.71	103.83
Итого по водоотведению для СОИ:					**103.83**

Всего:	**52 123.11**

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 123,11 (Пятьдесят две тысячи сто двадцать три) рублей 11 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ
Управляющий ООО "УК "Тройка"

Куличенко О.А.

ЗАКАЗЧИК
Председатель совета МКД № 5 по ул. Партизанская

Бурухина О.А.