Акт № 8

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"31" августа 2018 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 13а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Канцурова Сергея Вячеславовича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 3 от 14.04.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Куличенко Олега Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40070 от 01.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 13а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	16.77	16.77
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	123.60	123.60
3	АДС внутридомовых электрических сетей	круглосуточно	3437.8	м2	1	0.65	2 234.57
4	АДС внутридомовых систем отопления	круглосуточно	3437.8	м2	1	0.65	2 234.57
5	АДС внутридомовых сетей канализации и водоснабжения	круглосуточно	3437.8	м2	1	0.65	2 234.57
6	Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии	1 раз в год	1	шт	1	1070.89	1 070.89
7	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	273.2	м2	9	1.90	4 671.72
8	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	273.2	м2	1	4.14	1 131.05
9	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	96.5	м2	1	3.00	289.50
10	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	9.8	м2	1	3.00	29.40
11	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1992.8	м2	23	0.30	13 750.32
12	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1066.3	м2	4	0.25	1 066.30
13	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	2 раза в год	1066.3	м2	1	2.00	2 132.60
14	Уборка контейнерной площадки	5 раз в неделю	4.7	м2	23	2.37	256.20
15	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	6.00	336.00
16	Вывоз и захоронение твердых бытовых отходов	ежедневно	0.75	м3	31	309.35	7 192.39
17	Погрузка, вывоз и захоронение крупногабаритного мусора	3 раза в неделю	0.34	м3	14	561.07	2 670.69
18	Услуги управления	ежемесячно	3437.8	м2	1	3.25	11 172.85
Итого по содержанию жилья:							**52 613.99**

№	Наименование выполненных работ и услуг по текущему ремонту	Сумма, руб.
1		
Итого по текущему ремонту:		**0.00**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	133.51	26.49	3 536.68
Итого по водоснабжению для СОИ:					**3 536.68**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	133.51	23.71	3 165.52
Итого по водоотведению для СОИ:					**3 165.52**

Всего:	**59 316.19**

2. Всего за период с "01" августа 2018г. по "31" августа 2018г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

59 316,19 (Пятьдесят девять тысяч триста шестнадцать) рублей 19 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ЗАКАЗЧИК**
Управляющий ООО "УК "Тройка"	Председатель совета МКД № 13а по ул. Северная
Куличенко О.А.	Канцуров С.В.